

СТО СМК Форма документа «Задание на разработку»

Приложение №2

к Договору № _____ от «____» _____ 20__ г.

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ

№ (номер) от («(число)» (месяц) 20(год) г.)

Инвестиционный проект: *(наименование инвестиционного проекта из информационной системы)*

Объект Заказчика: *(наименование, адрес Объекта Заказчика)*

Кадастровый номер земельного участка: *(кадастровый номер)*

Гиперссылка на интерактивную публичную кадастровую карту земельного участка с сайта www.rosreestr.ru: *(гиперссылка на кадастровую карту)*

Перечень требований	Требования
1. Вид строительства	
2. Вид проектирования	
3. Ключевые ТЭП*	
Тип объекта	
Этажность объекта	
Площадь объекта	
<i>*указываются ключевые ТЭПы объекта на усмотрение Заказчика</i>	
Прочие требования	
4. Общие требования к объекту*	
<i>*указываются общие требования к объекту на усмотрение Заказчика</i>	
Прочие требования	
5. Основные требования к разделам*	
5.1. Основные требования к архитектурно-строительным решениям	
Пункт 1	
Пункт 2	
Пункт 3	
Пункт 4	
5.2. Основные требования к отделочным работам	
Пункт 1	
Пункт 2	
Пункт 3	
Пункт 4	
5.3. Основные требования к инженерному оборудованию	
Пункт 1	
Пункт 2	
Пункт 3	
Пункт 4	
<i>*заполняются максимально точно и подробно, требования к разрабатываемым разделам согласно СТО УП «Описание пакетов работ верхнего уровня»</i>	
Прочие требования	
6. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	
7 Благоустройство. Типы покрытий и площадок, малые архитектурные формы	

Требования к разрабатываемой документации

Состав разрабатываемой проектной документации	
Наименование	Необходимость разработки
ПЗ Раздел 1 «Пояснительная записка»	
ПЗУ Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
АР Раздел 3 «Архитектурные решения»	

КР Раздел 4«Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
ИОС Раздел 5«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
СЭ Подраздел«Система электроснабжения»	
СВС Подраздел«Система водоснабжения»	
СВО Подраздел«Система водоотведения»	
ВиК Подраздел«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
СС Подраздел«Сети связи»	
СГ Подраздел«Система газоснабжения»	
ТР Подраздел«Технологические решения»	
ПОС Раздел 6«Проект организации строительства»	
ПОД Раздел 7«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	
ООС Раздел 8«Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
ПБ Раздел 9«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
ОДИ Раздел 10«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
ЭЭ Раздел 10 (1)«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
СМ Раздел 11«Смета на строительство объектов капитального строительства»	
ГОЧС Раздел 12«Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»:- перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;- иная документация.	
Состав разрабатываемой рабочей документации	
Наименование	Необходимость разработки
ПЗ Общая пояснительная записка	
ГП Генеральный план	
АД Автомобильные дороги	
АС Архитектурно-строительные решения	
АР Архитектурные решения	
АИ Интерьеры	
КЖ1 Конструкции железобетонные ниже 0.000	
КЖ2 Конструкции железобетонные выше 0.000	
КМ Конструкции металлические	
ОВ Отопление, вентиляция и кондиционирование	

АОВ Автоматизация системы отопления, вентиляции и кондиционирования	
ВК Водоснабжение и канализация	
НВ Наружные сети водоснабжения	
НК Наружные сети канализации	
НТС Наружные сети теплоснабжения	
ТС Тепломеханические решения тепловых сетей	
ЭМ Силовое электрооборудование	
ЭН Электроосвещение (наружное)	
ЭО Электроосвещение (внутреннее)	
ЭС Электроснабжение	
НСС Наружные сети связи	
ПС Пожарная сигнализация	
ПТ Пожаротушение	
ОС Охранная и охранно-пожарная сигнализация	
СС3 Телефонизация	
СС4 Пожарно-охранная сеть	
ГСН Наружные газопроводы	
СС5 Диспетчеризация лифтов	
СС6 Домофон	
РТ1 Радио	
РТ2 Телевидение	
ТХ Технология производства	
ТК Технологические коммуникации	
АК Автоматизация комплексная	
ОС Организация строительства	
Прочие требования	

Заказчик: _____/ (Ф.И.О. представителя Заказчика)	Проектировщик: _____/ (Ф.И.О. представителя Проектировщика)
--	--