Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23 ноября 2004 г. N 1863 "О внесении изменения в распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 06.02.2003 N 241-ра"

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 N 282-43 "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства и реконструкции", учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью "Атлас" (далее - Инвестор), Правительство Санкт-Петербурга

постановляет:

1. Внести изменение в инвестиционные условия, установленные распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 06.02.2003 N 241-ра "О проектировании и строительстве торгово-бытового комплекса по адресу: Петроградский административный район, угол Большого пр. и Лахтинской ул. (юго-западнее пересечения Большого пр. и Лахтинской ул.)", согласно приложению.

2. Комитету по управлению городским имуществом:

2.1. В установленном порядке взыскать с Инвестора штраф за несоблюдение сроков строительства, установленных договором аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 15.04.2003 N 00/ЗК-01630(15) (далее - Договор).

2.2. В месячный срок после оплаты Инвестором штрафа за несоблюдение сроков строительства в установленном порядке внести изменения в Договор в соответствии с приложением.

2.3. В случае уклонения Инвестора от внесения изменений в Договор в течение месяца после окончания срока, указанного в пункте 2.2 постановления, подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о признании настоящего постановления утратившим силу.

3. Внести изменение в распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 06.02.2003 N 241-ра "О проектировании и строительстве торгово-бытового комплекса по адресу: Петроградский административный район, угол Большого пр. и Лахтинской ул. (юго-западнее пересечения Большого пр. и Лахтинской ул.)", исключив в пункте 1.2 приложения к распоряжению слова "окончание строительства объекта инвестирования - в течение 19 месяцев после реализации пункта 2.1 распоряжения, утверждающего настоящее решение".

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Вахмистрова А.И.

Губернатор Санкт-Петербурга	В.И.Матвиенко

Приложение

к постановлению Правительства

Санкт-Петербурга

от 23 ноября 2004 г. N 1863

Изменение в инвестиционные условия при строительстве торгово-бытового комплекса по адресу: Петроградский район, угол Большого пр. и Лахтинской ул. (юго-западнее пересечения Большого пр. и Лахтинской ул.)

Внести изменение в инвестиционные условия, установленные распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 06.02.2003 N 241-ра "О проектировании и строительстве торгово-бытового комплекса по адресу: Петроградский административный район, угол Большого пр. и Лахтинской ул. (юго-западнее пересечения Большого пр. и Лахтинской ул.)", дополнительно установив следующее инвестиционное условие:

Обязательство общества с ограниченной ответственностью "Атлас" об окончании строительства торгово-бытового комплекса по адресу: Петроградский район, угол Большого пр. и Лахтинской ул. (юго-западнее пересечения Большого пр. и Лахтинской ул.) в сентябре 2006 года с сохранением графика перечисления денежных средств в бюджет Санкт-Петербурга на развитие городской инфраструктуры, установленного пунктом 6.1 договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 15.04.2003 N 00/ЗК-01630(15).