Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21 июня 2005 г. N 837 "Об утверждении Перечня стратегических инвестиционных проектов Санкт-Петербурга, Перечня стратегических инвесторов Санкт-Петербурга и Перечня стратегических партнеров Санкт-Петербурга"

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 01.03.2005 N 216 "О стратегических инвестиционных проектах Санкт-Петербурга" Правительство Санкт-Петербурга

постановляет:

1. Признать стратегическими инвестиционными проектами Санкт-Петербурга следующие инвестиционные проекты:

1.1. Строительство автомагистрали Западного скоростного диаметра.

1.2. Строительство морского пассажирского терминала на Васильевском острове.

1.3. Создание территории западной части Васильевского острова.

1.4. Строительство многофункционального комплекса объектов жилого, социального и общественно-делового назначения в Приморской юго-западной части Санкт-Петербурга.

1.5. Преобразование территории зоны станции Московская-Товарная.

1.6. Преобразование территории острова Новая Голландия.

1.7. Строительство здания для второй сцены Государственного академического Мариинского театра.

1.8. Строительство футбольного стадиона в Санкт-Петербурге.

1.9. Программа развития гостиничной инфраструктуры в Санкт-Петербурге.

1.10. Строительство автомобильного завода компании Тойота Мотор Корпорейшн.

1.11. Строительство комплекса по производству труб большого диаметра в Санкт-Петербурге и реконструкция листопрокатного цеха N 3 по адресу: г.Колпино, Ижорский завод, участок 1 (северо-западнее пересечения р.Поповой Ижорки и железнодорожной ветки Московского направления).

1.12. Реконструкция теплоснабжения Петроградского района Санкт-Петербурга.

1.13. Строительство завода по производству автомобилей компании "Дженерал Моторз Корпорейшн".

1.14. Строительство и эксплуатация юго-западной теплоэлектроцентрали.

1.15. Строительство завода по производству листового архитектурного и автомобильного стекла.

1.16. Строительство завода по производству автомобилей компании "Ниссан Мотор Ко., ЛТД.

1.17. Преобразование территории Апраксина двора.

1.18. Развитие аэропорта "Пулково".

1.19. Строительство завода по изготовлению штампованных компонентов и сервисного металлоцентра по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 1 (северо-западнее литеры Д Ижорского завода) и железнодорожных путей необщего пользования по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 2 (севернее дома N 90, литера Д, Ижорского завода).

1.20. Строительство и последующая эксплуатация завода по производству автомобилей компании Хендэ Мотор Компани и Промышленного парка поставщиков Хендэ по производству автомобильных комплектующих, их частей и оборудования.

1.21. Строительство завода по производству энергетического оборудования в промышленной зоне "Металлострой".

1.22. Строительство административного и общественного делового комплекса с подземной автостоянкой по адресу: Центральный район, Дегтярный пер., участок 1 (западнее пересечения с Новгородской ул.).

1.23. Строительство и реконструкция объектов на территории производственной зоны "Ижорские заводы",

осуществляемые открытым акционерным обществом "Северсталь".

1.24. Строительство завода по производству энергетического оборудования на территории производственной зоны "Ижорские заводы".

1.25. Развитие Ново-Адмиралтейского о-ва.

1.26. Создание на территории Санкт-Петербурга производственно-технологического комплекса Северо-Западного регионального центра открытого акционерного общества "Концерн ПВО "Алмаз-Антей".

1.27. Создание города-спутника "Южный" в границах земельных участков, кадастровые номера 78:42:18407:5, 78:42:18411Б:3, 78:42:18405:1, 78:42:18406:1, 78:42:18404:3, 78:42:18408:2 и 78:42:18411А:2, в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

1.28. Реконструкция и техническое перевооружение научно-производственной базы для разработки и выпуска газотурбинных двигателей.

1.29. Строительство логистического инновационного центра сельскохозяйственной продукции в Санкт-Петербурге.

1.30. Строительство сети оптово-розничных торговых комплексов общества с ограниченной ответственностью "БигБокс" в Санкт-Петербурге.

1.31. Создание научно-исследовательского комплекса открытого акционерного общества "Научно-производственная корпорация "Уралвагонзавод" имени Ф.Э. Дзержинского".

1.32. Развитие научно-технической и производственной базы энергетического машиностроения на базе закрытого акционерного общества "Невский завод".

1.33. Строительство микрозавода по производству арматуры строительного назначения мощностью 350000 тонн в год.

1.34. Строительство федерального испытательного центра электротехнического оборудования в Курортном районе Санкт-Петербурга.

1.35. Строительство сети автомобильных газонаполнительных компрессорных станций.

1.36. Строительство конгрессно-выставочного центра "Дружба" в Красносельском районе Санкт-Петербурга.

1.37. Замена технологии оказания услуг связи в Санкт-Петербурге.

1.38. Строительство центра протонной лучевой терапии.

2. Признать стратегическими инвесторами Санкт-Петербурга следующих инвесторов:

2.1. Открытое акционерное общество "Северсталь".

2.2. Закрытое акционерное общество "Терра Нова".

2.3. Шанхайская заграничная объединенная инвестиционная компания.

2.4. Компания Тойота Мотор Корпорейшн.

2.5. Открытое акционерное общество "Газпром" и (или) общество с ограниченной ответственностью "Петербургтеплоэнерго".

2.6. Общество с ограниченной ответственностью "Дженерал Моторз Авто".

2.7. Закрытое акционерное общество "Русская Содовая Компания".

2.8. Компания "Ниссан Мотор Ко., ЛТД." и (или) общество с ограниченной ответственностью "Ниссан Мэнуфэкчуринг РУС.

2.9. Открытое акционерное общество "Юго-Западная ТЭЦ".

2.10. Открытое акционерное общество "Магнитогорский металлургический комбинат".

2.11. Компания Хендэ Мотор Компани и общество с ограниченной ответственностью "Хендэ Мотор Мануфактуринг Рус.

2.12. Общество с ограниченной ответственностью "Главстрой-СПб".

2.13. Общество с ограниченной ответственностью "Северо-западный научно-технологический комплекс.

2.14. Общество с ограниченной ответственностью "Центр ядерной медицины Международного института биологических систем им. С. Березина.

3. Утвердить Перечень стратегических инвестиционных проектов Санкт-Петербурга согласно приложению N 1.

4. Утвердить Перечень стратегических инвесторов Санкт-Петербурга согласно приложению N 2.

4-1. Утвердить Перечень стратегических партнеров Санкт-Петербурга согласно приложению N 3.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Молчанова Ю.В.

Губернатор Санкт-Петербурга	В.И.Матвиенко

Приложение N 1

к постановлению Правительства

Санкт-Петербурга

от 21 июня 2005 г. N 837

Перечень стратегических инвестиционных проектов Санкт-Петербурга

N п/п	Наименование проекта	Источники финансирования		Отраслевая принадлежность проекта	Ответственный за реализацию (координацию) проекта
		Бюджетное	Внебюджетное		
1	2	3	4	5	6
1	Строительство автомагистрали Западного скоростного диаметра	Бюджет Российской Федерации и бюджет Санкт-Петербурга	Собственные средства инвестора	Строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
2	Строительство морского пассажирского терминала на Васильевском острове	Бюджет Российской Федерации	Собственные средства инвестора	Строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
3	Создание территории западной части Васильевского острова	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
4	Строительство многофункционального комплекса объектов жилого, социального и общественно-делового назначения в Приморсской юго-западной части Санкт-Петербурга	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
5	Преобразование территории зоны станции Московская-Товарная	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
6	Преобразование территории острова Новая Голландия	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
7	Строительство здания для второй сцены Государственного академического Мариинского театра	Бюджет Российской Федерации	Не предусмотрено	Культура, спорт, туризм	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам

8	Строительство футбольного стадиона в Санкт-Петербурге	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора на компенсационной основе	Культура, спорт, туризм	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
9	Программа развития гостиничной инфраструктуры в Санкт-Петербурге	Не предусмотрено	Собственные средства инвесторов	Культура, спорт, туризм	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
10	Строительство автомобильного завода компании Тойота Мотор Корпорейшн	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
11	Строительство комплекса по производству труб большого диаметра в Санкт-Петербурге и реконструкция листопрокатного цеха N 3 по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 1 (северо-западнее пересечения р. Поповой Ижорки и железнодорожной ветки Московского направления)	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
12	Реконструкция теплоснабжения Петроградского района Санкт-Петербурга	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
13	Строительство завода по производству автомобилей компании "Дженерал Моторз Корпорейшн"	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
14	Строительство и эксплуатация юго-западной теплоэлектроцентрали	Бюджет Санкт-Петербурга	Собственные и привлеченные средства инвестора	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
15	Строительство завода по производству листового архитектурного и автомобильного стекла	Не предусмотрено	Собственные и привлеченные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
16	Строительство завода по производству автомобилей компании "Ниссан Мотор Ко., ЛТД."	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
17	Преобразование территории Апраксина двора	Не предусмотрено	Собственные и привлеченные средства инвестора	Развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
18	Развитие аэропорта "Пулково"	Бюджет Санкт-Петербурга	Собственные и привлеченные средства инвестора	Строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам, Комитет по транспортно-транзитной политике

19	Строительство завода по изготовлению компонентов и сервисного металлоцентра по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 1 (северо-западнее литеры Д Ижорского завода) и железнодорожных путей необщего пользования по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 2 (севернее дома N 90 литера Д, Ижорского завода)	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
20	Строительство и последующая эксплуатация завода по производству автомобилей компании Хендэ Мотор Компани и Промышленного парка поставщиков Хендэ по производству автомобильных комплектующих, их частей и оборудования	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
21	Строительство завода по производству энергетического оборудования в промышленной зоне "Металлострой"	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
22	Строительство административного и общественного делового комплекса с подземной автостоянкой по адресу: Центральный район, Дегтярный пер., участок 1 (западнее пересечения с Новгородской ул.)	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Развитие территории	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
23	Строительство и реконструкция объектов на территории производственной зоны "Ижорские заводы ", осуществляемые открытым акционерным обществом "Северсталь"	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
24	Строительство завода по производству энергетического оборудования на территории производственной зоны "Ижорские заводы	Не предусмотрено	Собственные средства	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли

25	Развитие Ново-Адмиралтейского о-ва	Бюджет Санкт-Петербурга	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
26	Создание на территории Санкт-Петербурга производственно-технологического комплекса Северо-Западного регионального центра открытого акционерного общества "Концерн ПВО "Алмаз-Антей"	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
27	Создание города-спутника "Южный" в границах земельных участков, кадастровые номера 78:42:18407 :5, 78:42:18411Б :3, 78:42:18405: 1, 78:42:18406:1 , 78:42:18404:3, 78:42:18404:3, 78:42:18408:2 и 78:42:18411А:2, в Пушкинском районе Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	Собственные средства инвестора	Развитие территории	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
28	Реконструкция и техническое перевооружение научно-производственной базы для разработки и выпуска газотурбинных двигателей	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет экономического развития,промышленной политики и торговли
29	Строительство логистического инновационного центра сельскохозяйственной продукции в Санкт-Петербурге	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Строительство логистического центра сельскохозяйственной продукции	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга,Комитет по развитию предпринимательства и потребительского рынка Санкт-Петербурга
30	Строительство сети оптово-розничных торговых комплексов общества с ограниченной ответственностью "БигБокс" в Санкт-Петербурге	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Строительство сети оптово-розничных торговых комплексов	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга, Комитет по развитию предпринимательства и потребительского рынка Санкт-Петербурга
31	Создание научно-исследовательского комплекса открытого акционерного общества "Научно-производственная корпорация "Уралвагонзавод" имени Ф.Э. Дзержинского"	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга, Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга

32	Развитие научно-технической и производственной базы энергетического машиностроения на базе закрытого акционерного общества "Невский завод"	Не предусмотрено	Собственные и привлеченные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга, Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга
33	Строительство микро-завода по производству арматуры строительного назначения мощностью 350000 тонн в год	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга, Комитет по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга
34	Строительство федерального испытательного центра электротехнического оборудования в Курортном районе Санкт Петербурга	Не предусмотрено	Собственные и привлеченные средства инвестора	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга, Комитет по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга
35	Строительство сети автомобильных газонаполнительных компрессорных станций	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Строительство объектов транспортной инфраструктуры	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга, Комитет по транспорту
36	Строительство конгрессно-выставочного центра "Дружба" в Красносельском районе Санкт-Петербурга	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Общественно-деловая застройка	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга
37	Замена технологии оказания услуг связи в Санкт-Петербурге	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора	Информационные технологии и инновации	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга, Комитет по информатизации и связи
38	Строительство центра протонной лучевой терапии	Не предусмотрено	Собственные средства инвестора и привлеченные средства	Строительство объекта здравоохранения	Комитет по здравоохранению, Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга

Приложение N 2

к постановлению Правительства

Санкт-Петербурга

от 21 июня 2005 г. N 837

Перечень стратегических инвесторов Санкт-Петербурга

N п/п	Наименование инвестора	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Ответственный за реализацию (координацию) проекта
1.	Открытое акционерное общество "Северсталь"	Строительство комплекса по производству труб большого диаметра в Санкт-Петербурге и реконструкция листопрокатного цеха N 3 по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 1 (северо-западнее пересечения р. Поповой Ижорки и железнодорожной ветки Московского направления)	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли

2	Закрытое акционерное общество "Терра Нова"	Строительство морского пассажирского терминала на Васильевском острове	Строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
3	Шанхайская заграничная объединенная инвестиционная компания	Строительство многофункционального комплекса объектов жилого, социального и общественно-делового назначения в Приморской юго-западной части Санкт-Петербурга	Развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
4	Компания Тойота Мотор Корпорейшн	Строительство автомобильного завода компании Тойота Мотор Корпорейшн	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
5	Открытое акционерное общество "Газпром" и (или) общество с ограниченной ответственностью "Петербургтеплоэнерго"	Реконструкция теплоснабжения Петроградского района Санкт-Петербурга	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
6	Общество с ограниченной ответственностью "Дженерал Моторз Авто"	Строительство завода по производству автомобилей компании "Дженерал Моторз Корпорейшн"	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
7	Закрытое акционерное общество "Терра Нова"	Создание территории западной части Васильевского острова	Строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
8	Закрытое акционерное общество "Русская Содовая Компания"	Строительство завода по производству листового архитектурного и автомобильного стекла	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
9	Компания "Ниссан Мотор Ко., ЛТД." и (или) общество ответственностью "Ниссан Мэнуфэкчуринг РУС"	Строительство завода по производству автомобилей компании "Ниссан Мотор Ко., ЛТД."	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
10	Открытое акционерное общество "Юго-Западная ТЭЦ"	Строительство и эксплуатация юго-западной теплоэлектроцентрали	Строительство объектов инженерной инфраструктуры	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
11	Открытое акционерное общество "Магнитогорский металлургический комбинат"	Строительство завода по изготовлению штампованных компонентов и сервисного металлоцентра по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 1 (северо-западнее литеры Д Ижорского завода) и железнодорожных путей необщего пользования по адресу: г. Колпино, Ижорский завод, участок 2 (севернее дома N 90, литера Д, Ижорского завода)	Промышленное строительство	Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли
12	Компания Хендэ Мотор Компани и общество с ограниченной ответственностью "Хендэ Мотор Мануфактуринг Рус"	Строительство и последующая эксплуатация завода по производству автомобилей компании Хендэ Мотор Компани	Промышленное строительство	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
13	Общество с ограниченной ответственностью "ГлавстройСПб"	Преобразование территории Апраксина двора	Развитие территорий	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам

14	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-западный научно-технологический комплекс"	Создание научно-исследовательского комплекса открытого акционерного общества "Научно-производственная корпорация "Уралвагонзавод" имени Ф.Э. Дзержинского"	Промышленное строительство	Комитет по промышленной политике и инновациям Санкт-Петербурга, Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга
15	Общество с ограниченной ответственностью "Центр ядерной медицины Международного института биологических систем им. С. Березина"	Строительство центра протонной лучевой терапии	Строительство объекта здравоохранения	Комитет по здравоохранению. Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга".

Приложение N 3

к постановлению Правительства

Санкт-Петербурга

от 21 июня 2005 г. N 837

Перечень стратегических партнеров Санкт-Петербурга

N п/п	Наименование партнера	Основные направления деятельности партнера	Ответственный за взаимодействие с партнером
1	Банк ВТБ (открытое акционерное общество)	Банковские операции	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам
2	Открытое акционерное общество "Сбербанк России"	Банковские операции	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга