СТД ИСП-29 ДОГОВОР подряда на выполнение проектных работ

СТД ИСП-29 ДОГОВОР подряда на выполнение проектных работ

(с созданием информационной модели) № <номер договора>

г. Челябинск	«» 20 г.

<наименование организации Заказчика>, в лице <должность Заказчика в родительном падеже> <представитель Заказчика в родительном падеже>, действующего на основании <Документ-основание №__ >, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и <наименование организации Проектировщика>, в лице <должность Проектировщика в родительном падеже> <представитель Проектировщика>, действующего на основании <Документ-основание №__>, именуемое в дальнейшем **«Проектировщик»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Проектировщик принимает на себя обязательство выполнить проектные работы, указанные с Спецификации(ях) (Приложение №1), которые включают разработку Продукта:

- проектной и рабочей документации в виде текстовых и графических материалов;

- информационной модели Объекта Заказчика;

- ведомости подсчета материалов (ресурсной ведомости);

- сметной документации,

1.2. Проектировщик выполняет работы по Объекту(ам) Заказчика, указанному(ым) в Спецификации(ях) (Приложение № 1).

1.3. Конкретный перечень работ, которые должен выполнить Проектировщик по настоящему Договору, этапы этих работ, их объем и стоимость, а также сроки выполнения указаны в Спецификации(ях) (Приложение № 1).

1.4. При выполнении обязательств по настоящему договору Стороны руководствуются:

а) настоящим договором, в том числе Заданием на разработку (Приложение № 2);

б) международными договорами и стандартами;

в) законодательством РФ, в том числе Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, ФЗ от 27.12.2002 г. № 184 «О техническом регулировании», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

г) нормативными техническими документами (ГОСТ, СаНПиН, СНиП, техническими условиями, техническими регламентами, марками и т.д.), в том числе, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

д) иными нормативными правовыми актами;

е) требованиями органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией;

ж) стандартами Заказчика и стандартами Проектировщика (далее – Стандарты). При этом такие Стандарты Сторонами не подписываются, а утверждаются Владельцем стандарта. Подписание Сторонами настоящего договора означает, что Стороны при заключении настоящего договора согласились на обязательное применение положений указанных Стандартов в отношениях по настоящему договору.

1.5. Термины и определения используются в настоящем договоре в значениях, установленных СТО УП «Реестр терминов develop-man».

1.6. Право Проектировщика осуществлять работы, предусмотренные настоящим договором, подтверждается следующим документом: <выписка/справка СРО>.

1.7. При выполнении работ по разработке проектной и рабочей документации в виде текстовых и графических материалов:

1.7.1. проектная и рабочая документация разрабатывается в соответствии с требованиями Задания на разработку (Приложение № 2), передается Заказчику комплектом проектной и рабочей документации (по требованию Заказчика может быть предоставлен 1 (один) экземпляр на бумажном носителе) в электронном виде на электронном носителе и/или посредством ИС, содержащим полный набор файлов, полученных в ходе выполнения работ, а именно:

- файлы с графическими изображениями в формате .pdf и .dwg, .max, .rvt и т.п.

- файлы для программ, в которых были выполнены расчеты: .rtd, .Lir и т.п.

- файл с Ведомостью подсчета материалов (Ресурсной ведомостью) в формате .xlsx;

- файлы с любой текстовой и табличной информацией, относящейся к Продукту (в т.ч. перенесенной с листов с графическими изображениями в отдельный файл пояснительной записки) в формате .docx

- файлы отсканированных (цветной скан) всех листов с бумажного экземпляра с подписями в формате .pdf.

1.7.2. передаваемые файлы с графической частью оформляются таким образом, чтобы на титульном листе содержалось:

- наименование вида документации (например, Проектная документация);

- с новой строки - Наименование Объекта,

- с новой строки - Наименование раздела и подраздела в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию;

- с новой строки – словосочетание «Графическая часть»;

- на листах с графической частью запрещается размещать текстовую и табличную информацию.

1.7.3. передаваемые файлы с текстовой и табличной частью оформляются таким образом, чтобы на титульном листе содержалось:

- словосочетание «Пояснительная записка (текстовая и табличная часть) к Альбому: (указать шифр альбома в соответствии с порядком кодировки у Заказчика)»;

- с новой строки - Наименование вида документации (например, Проектная документация);

- с новой строки - Наименование Объекта Заказчика;

- с новой строки - Наименование раздела и подраздела, в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию;

- с новой строки – словосочетание «Текстовая часть».

1.7.4. в пояснительной записке к Альбому документации указывается:

- общая информация к Альбому;

- необходимая текстовая и табличная информация

- отсылка (шифр) к отдельным листам Альбома (графической части);

- активная ссылка на Договор и на Задание на разработку, на основании которых составлена проектная и рабочая документация

- активная ссылка на Ведомость подсчета материалов (Ресурсную ведомость), выгруженную из программs Autodesk Revit

со следующими правилами:

- названия Объектов, указываемых в документации, согласовываются с Заказчиком;

- в документации указываются названия Объектов, полностью соответствующие наименованию в Документах на проведение торгов на земельный участок, ГПЗУ, Задании на проектирование, названию проекта в информационной системе Заказчика;

- наименование материалов, в спецификациях указываются с активными ссылками на каждый единичный ресурс каталога http://www.is-mt.pro/Cgc; не допускается указание материалов без ссылок;

- Пояснительная записка составляется в файле MS Word формата А4. При необходимости, возможность использования другого формата письменно согласовывается с Заказчиком.

1.8. При выполнении работ по разработке информационной модели Объекта Заказчика:

Рабочая документация целиком выпускается на основании разработанной Проектировщиком BIM-модели, путем автоматического получения чертежей из видов и разрезов BIM-модели. По узлам и объектам, детализация которых превышает требуемый уровень проработки BIM-модели, допускается выполнение в 2D. В этом случае типы указанных чертежей, узлов и объектов должны быть отдельно согласованы с Заказчиком.

- общие требования:

- моделирование всех объемных элементов модели проводится в масштабе 1:1.

- информационные модели (ИМ) по каждому разделу (разделам) могут быть разработаны в отдельных файлах, и должны быть собраны в общей ИМ как внешние ссылки в единой принятой системе координат.

- каждый элемент ИМ, независимо от его принадлежности к конкретному разделу проекта, должен находиться в соответствующей его свойствам категории и содержать соответствующий категории атрибутивный состав. Элементы модели должны быть однозначно идентифицированы.

- все основные элементы модели, должны иметь габаритные размеры, соответствующие фактическим строительным элементам.

- инженерные системы должны иметь различные цвета в зависимости от их функционального назначения.

- трубы должны моделироваться с учетом толщины изоляции.

- при создании ИМ не допускается наложение и/или дублирование элементов.

- ИМ не должна содержать неиспользуемые элементы, не нашедшие отражение в чертежах.

- ИМ не должна содержать импортированные объекты (подложки) и внешние ссылки с нерабочими ссылками.

- не допускается отсутствие стыковки (сопряжения) элементов между собой.

- Информационная модель должна позволить:

- изменение исходных чертежей в составе BIM-модели, выпуск новых чертежей и спецификаций.

- проверку и оценку технических решений: процесс, обеспечивающий взаимодействие заинтересованных лиц, которые просматривают в виртуальной среде информационные модели зданий и сооружений с целью проверки и оценки принятых технических решений.

- пространственную координацию и проверку на коллизии: процесс, в котором специализированные программные инструменты поиска коллизий используются для междисциплинарной координации и согласования технических решений.

- подсчет объемов оборудования и материалов: процесс, в котором геометрические и атрибутивные данные, полученные из информационных моделей, используются для формирования спецификаций.

- Уровни проработки:

- элементы BIM-модели должны быть представлены в виде конкретных сборок с детальными размерами, формой, пространственным положением, ориентацией, четкими связями, а также другой необходимой атрибутивной информацией.

- элементы BIM-модели должны содержать в себе атрибутивную информацию, позволяющую однозначно идентифицировать объект, и содержащую в себе данные о конструктивных характеристиках и технических параметрах.

- наименование технологических систем и трубопроводов, а также нумерация оборудования и запорно-регулирующей арматуры, должны соответствовать принятым в принципиальных технологических схемах.

- Ведомости и спецификации исполняются согласно утвержденному типовому файлу общих параметров.

- Требования к уровню проработки элементов BIM-модели устанавливаются в Задании на разработку (Приложение №2).

- Программное обеспечение для создания Продукта - Autodesk Revit (версии не ранее 2016), Плагин для связи с ресурсами каталога.

- Элементы Объекта информационной модели должны быть связаны с ресурсами каталога.

- Каждый элемент BIM-модели должен содержать проектный код и номенклатуру из каталога CGC.

- Все материалы, которые физически остаются в теле Объекта должны быть запроектированы как основные материалы, за исключением СТО УП «Реестр вспомогательных материалов, не учитываемых в информационных моделях Revit».

- Передаваемая BIM-модель не должна содержать проектных ошибок в части комплектов РД, переданных Заказчику.

- Ответственным за соответствие BIM-модели разработанной РД является Проектировщик. Рабочая документация выпускается на основании разработанной Проектировщиком BIMмодели с максимально возможной степенью автоматизации процесса получения чертежей из видов и разрезов модели

- Работы выполняются в соответствии с СТО Регламент создания объектов Revit.

1.9. При выполнении работ по Разработке Ведомости подсчета материалов Проектировщик:

- руководствуется СТО-III «Стандарт управления ресурсной ведомостью» при разработке Ведомости подсчета материалов;

- Порядок утверждения ресурсной ведомости согласно п.2.3. СТО МИ «Управление поставками в ИС через ресурсную ведомость;

- получает от Заказчика перечень пакетов работ, в соответствии с которыми разрабатывает ресурсную ведомость;

- передает Заказчику Ведомость подсчета материалов в том виде и с той степенью детализации, которые определены в Задании на разработку (Приложение № 2) в разделе «Требования к ведомости подсчета материалов».

1.10. При выполнении работ по разработке смет ной документации Проектировщик:

- порядок разработки сметной документации установлен Инструкцией о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений (СНиП 11-01 -95).

- при двустадийном проектировании полный состав сметной документации разрабатывается на первой стадии - ТЭО (Проект) в виде сметных расчетов и может быть уточнен на стадии рабочей документации путем составления локальных и объектных смет, если это предусмотрено договором на проектные работы. На стадии рабочего проекта составляются локальные и объектные сметы и сводный сметный расчет стоимости строительства.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Проектировщик обязан:**

2.1.1. Выполнять работы надлежащего качества, в объеме, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.1.2. Надлежащим образом информировать Заказчика обо всех аспектах и ходе выполнения работ по запросу Заказчика или по мере необходимости в целях предотвращения возникновения убытков Заказчика и нарушений требований документов, указанных в п. 1.4 настоящего договора.

2.1.3. Участвовать в селекторных и оперативных совещаниях Заказчика, проводимых не чаще одного раза в неделю, в согласованные Сторонами день и время, в режиме видеоконференции и очно.

2.1.4. Своевременно информировать Заказчика в письменной форме о выявленных нарушениях качества выполненных работ и подготовленных документов, требующих принятия оперативных решений Заказчиком.

2.1.5. Иметь все необходимые регистрации, правомочия, разрешения, допуски и иные документы и права, необходимые для оказания услуг по настоящему договору в соответствии с документами, указанными в п. 1.3 настоящего договора.

2.1.6. Не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней информировать Заказчика о невозможности выполнения работ или о приостановке выполнения работ по настоящему договору, с указанием планируемых сроков возобновления работ по договору.

2.1.7. Весь документооборот, по данному Договору вести в информационной системе Заказчика, к которой Проектировщик должен получить персонализированный доступ. Если Заказчик не использует информационные системы для обеспечения документооборота и обмена материалами – документооборот по договору ведется другими доступными и согласованными сторонами способами.

2.1.8. Предоставлять достоверную информацию Заказчику по письменному запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора, в том числе провести демонстрацию хода выполнения работ очно или посредством видео-конференц связи.

2.1.9. В случае выявления в Задании на разработку (Приложение №2) решений, которые могут негативно сказаться на Продукте, а также на Объекте Заказчика, построенном на основании использования Продукта, незамедлительно уведомить уполномоченного представителя Заказчика по договору, а также ЕИО Заказчика посредством ИС.

2.1.10. В случае выявления недостатков и ошибок Проектировщика и замечаний Заказчика по качеству и полноте Продукта (при сдаче-приемке Продукта, а также при проведении проверок Заказчика) не связанных с исполнением положений Задания на разработку (Приложение №2), устранить такие недостатки и ошибки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней или согласовать с Заказчиком иной обоснованный срок устранения замечаний.

2.1.11. Принять участие совместно с Заказчиком в согласовании готового Продукта (его частей/разделов), а также в прохождении экспертизы и контроля качества готового Продукта (его частей/разделов).

2.1.12. Обеспечить своевременное внесение корректировок в Продукт по замечаниям экспертизы или иных согласующих органов.

2.1.13. Осуществлять в период выполнения обязательств по настоящему договору постоянное взаимодействие с лицом, проводящим государственную/негосударственную экспертизу проектной документации на основании договора, указанного в п. 2.3.5 настоящего договора, (далее – Экспертная организация) в соответствии со Стандартом, указанным в пп. «ж» п. 1.3 настоящего договора.

2.1.14. Выполнять требования СТО УП «Правила хранения информационной модели здания по технологии develop-man».

2.1.15. Устранять в срок не более **5 (пяти)** рабочих дней недостатки и ошибки, дополнять Продукт по мотивированным письменным замечаниям Заказчика относительно качества и полноты Продукта и по замечаниям согласующих и экспертных органов, полученным в предусмотренном п. 4.2 настоящего договора порядке. При этом, если замечания и недостатки по разработанному Продукту оказались следствием некачественных исходных данных, предоставленных Заказчиком в форме Приложения №3, то Проектировщик устраняет их за отдельную плату и Стороны вносят изменения в соответствующие приложения к договору.

2.1.16. В случае заключения Заказчиком более одного договора по Продукту, указанному в п. 1.1 настоящего договора, по Объекту Заказчика взаимодействовать с лицами, выполняющие работы в рамках разработки такого Продукта, в соответствии со Стандартом, указанным в пп. «ж» п. 1.4 настоящего договора.

2.1.17. Нести ответственность за соответствие BIM-модели разработанной РД. Рабочая документация выпускается на основании разработанной Проектировщиком BIMмодели с максимально возможной степенью автоматизации процесса получения чертежей из видов и разрезов модели

2.2. **Проектировщик вправе:**

2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения обязательств по настоящему договору.

2.2.2. Запрашивать у Заказчика данные и документы, необходимые для выполнения работ по настоящему договору.

2.2.3. Направлять Заказчику запросы о предоставлении Проектировщику разъяснений или дополнительной информации по обязательствам Заказчика по настоящему договору.

2.2.4. Не приступать к выполнению работ по договору до получения от Заказчика утвержденного Задания на разработку (Приложение №2), требовать на основании этого изменения сроков выполнения работ по договору;

2.2.5. Указать мотивированные замечания и предложения к Заданию на разработку (Приложение №2) утвержденное Заказчиком.

2.2.6. Продлять сроки выполнения работ по настоящему договору в случае внесения Заказчиком изменений в исходные данные (Приложение№3).

2.2.7. Требовать пересмотра стоимости работ по проектированию в случае, если внесение Заказчиком изменений в исходные данные влечет изменения цены и объемов проектных работ.

2.2.8. Приостановить выполнение работ по договору, в случае нарушения Заказчиком своих обязательств по договору.

2.3. **Заказчик обязан:**

2.3.1 Передать за 10 (десять) рабочих дней до даты начала работ, указанной в Спецификации(ях) (Приложение № 1), или в сроки, указанные в Задании на разработку (Приложение № 2), исходные данные, необходимые для разработки Продукта (Приложение №3), утвержденное уполномоченным представителем Заказчика Задание на разработку (Приложение №2).

В случае непредставления исходных данных в указанные в Задании на разработку (Приложение № 2) сроки Проектировщик в одностороннем порядке изменяет сроки выполнения работ на срок, равный количеству дней задержки предоставления исходных данных. При внесении Заказчиком изменений в исходные данные - сроки изменяются по согласованию сторон; при представлении некачественных исходных данных - сроки изменяются по согласованию сторон.

Если изменение исходных данных помимо изменения сроков выполнения работ влечет изменение стоимости проектных работ, новая стоимость определяется по соглашению сторон.

При необходимости внесения изменений в объем и сроки выполнения работ по проектированию заключается Дополнительное соглашение, учитывающее необходимость оплаты уже выполненных и дополнительных работ, получение дополнительных исходных данных и согласований, прочие изменения и дополнения к Договору.

2.3.2. Принять разработанный и переданный Проектировщиком Продукт (его части/разделы) и подписать Акты сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4).

2.3.3. Оплатить выполненные Проектировщиком работы по разработке Продукта в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

2.3.4. Уведомить Проектировщика о заключенном договоре на оказание услуг по проведению государственной/негосударственной экспертизы проектной документации и предоставить Проектировщику контактные данные представителей Экспертной организации для возможности оперативного взаимодействия.

2.3.5. Заказчик при заключении и исполнении настоящего договора обязан уведомлять Проектировщика об указанных в п. 2.1.16 настоящего договора лицах и их представителях.

2.3.6. Заказчик обязан контролировать взаимодействие между Проектировщиком и лицами, указанными в п. 2.1.9 настоящего договора, и взаимодействие Проектировщика с Экспертной организацией в соответствии с СТО СМК 71.12.12 Организация и проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

2.4. **В рамках разработки Продукта Заказчик вправе:**

2.4.1. Направлять Проектировщику мотивированные письменные замечания относительно качества и полноты Продукта.

2.4.2. В любое время проводить контрольные проверки выполненных Проектировщиком этапов работ.

2.4.3. Требовать от Проектировщика исполнения обязательств по настоящему договору.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость работ, выполняемых Проектировщиком по настоящему договору, складывается

из стоимости этапов работ. Стоимость этапов работ и общая стоимость работ определены в Спецификации(ях) (Приложение № 1).

При этом стоимость экспертизы указанного в п. 1.1 настоящего договора Продукта не входит в общую стоимость работ, выполняемых Проектировщиком по настоящему договору, и оплачивается в соответствии с договором, указанным в п. 2.3.5 настоящего договора.

3.2. Заказчик оплачивает выполняемые Проектировщиком этапы работ по настоящему договору в следующем порядке:

3.2.1. Если сторонами согласован аванс по договору, его размер указывается в Спецификации (Приложение№1) и оплачивается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Спецификации(ий) (Приложение № 1). Указанные в настоящем пункте положения о порядке оплаты аванса распространяют свое действие на все Спецификации (Приложение № 1) по настоящему договору вне зависимости от даты их подписания.

3.2.2. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4) Заказчик производит с Проектировщиком окончательный расчет за этапы работы, указанные в Акте сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4), за вычетом оплаченного Заказчиком Проектировщику аванса.

3.3. Оплата по настоящему договору осуществляется путем безналичных перечислений денежных средств на указанный в настоящем договоре расчетный счет Проектировщика, либо иным не запрещенным законодательством способом по дополнительному соглашению сторон.

3.4. Датой оплаты считается дата снятия денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ - ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Приемка результата выполненных работ осуществляется после окончания выполнения Проектировщиком одного этапа работы в составе и сроки, определенные согласно Спецификации (Приложение № 1), и оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4).

В течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания выполнения этапа работы в срок, указанный в Спецификации (Приложение № 1), Проектировщик обязан предоставить Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4) и счет-фактуру, в предусмотренных законом случаях, с приложением соответствующего результата выполненных этапов работ (раздел/часть проектной, рабочей документации, информационной модели Объекта Заказчика или ведомости подсчета материалов).

4.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4), счет-фактуры, в предусмотренных законом случаях, и документов, указанных в п. 4.1 настоящего договора, Заказчик обязан рассмотреть и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4) и один экземпляр вернуть Проектировщику либо представить мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4).

4.3. В случае неподписания акта или ненаправления мотивированного отказа от его подписания Заказчиком в срок, указанный в п. 4.2 настоящего договора, Проектировщик подписывает в одностороннем порядке Акт сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4), и он считается согласованным Сторонами и этап работ – выполненной.

4.4. Работы по договору считаются выполненными (завершенными) после подписания Актов сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4) по всем выполненным этапам работам и предоставления Заказчику всего Продукта в целом и всех положительных заключений экспертизы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Проектировщик несет ответственность за соблюдение сроков выполнения этапов работ по договору, в том числе сроков сдачи разработанного Продукта, установленных Спецификацией(ями) (Приложение № 1). В случае нарушения Проектировщиком сроков, Заказчик вправе начислить Проектировщику неустойку (пеню) в размере **0,01 (ноль целых одна сотая)** % от стоимости невыполненных этапов работ за каждый день просрочки.

5.2. Проектировщик несет ответственность за соблюдение указанных в п. 2.1.10. настоящего договора сроков доработки Продукта по мотивированным замечаниям Заказчика, а также по замечаниям согласующих и экспертных органов. В случае нарушения Проектировщиком сроков доработки Продукта, Заказчик вправе начислить неустойку (пеню) в размере **0,01 (ноль целых одна сотая)** % от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

5.3. Суммы неустоек (штрафов, пеней) по настоящему договору могут удерживаться Заказчиком в безакцептном порядке с суммы, подлежащей оплате Проектировщику по настоящему договору. Сумма неустоек (штрафов, пеней), подлежащая безакцептному списанию, указывается в Акте(ах) сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4).

5.4. Проектировщик несет ответственность за недостатки разработанного Продукта при реализации Продукта, а также в процессе эксплуатации объекта, построенного по разработанному Продукту, в случае, если причиной таких замечаний не является Задание на разработку (Приложение №2).

При обнаружении недостатков Проектировщик обязан безвозмездно их устранить. При этом Заказчик самостоятельно несет ответственность за недостатки Продукта, возникшие в результате согласования Заказчиком требований к Продукту, не соответствующих рекомендуемым правилам.

5.5. Проектировщик не несет ответственность за негативные последствия, вызванные использованием Продукта на других объектах Заказчика.

5.6. Проектировщик не несет ответственность за ошибки и несоответствия, возникшие в Продукте в случаях, предусмотренных 2.1.9 настоящего договора, при неисполнении Заказчиком обязанностей, указанных в п. 2.3.1 настоящего договора.

5.7. Заказчик несет ответственность за соблюдение сроков исполнения обязательств по оплате, предусмотренных разделом 3 настоящего договора. За нарушение Заказчиком сроков исполнения обязательств по оплате Проектировщик вправе начислить Заказчику неустойку (пеню) в размере **0,01 (ноль целых одна сотая)** % от суммы долга, за каждый день просрочки. Заказчик не считается нарушившим сроки исполнения обязательств по оплате, а неустойка (пеня) не начисляется в случае, если оплата не была произведена по причине мотивированных замечаний по Акту сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4) и возврата Продукта (раздела или части Продукта) Проектировщику на доработку.

5.8. Заказчик несет ответственность за соблюдение указанного в п. 2.3.6 настоящего договора срока предоставления исходных данных (Приложение№3). За нарушение Заказчиком указанного срока Проектировщик вправе начислить Заказчику неустойку (пени) исходя из цены единичной часовой работы за нормо-час, указанной в Спецификации(ях) (Приложение № 1), за каждый час просрочки в рабочую смену **или в размере 6 960,00 (шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей за каждый день просрочки**.

5.9. Уплата неустойки (пеней, штрафов), а также возмещение убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, не освобождают Стороны от исполнения обязательств в натуре.

5.10. Положения ст.317.1 Гражданского кодекса РФ к отношениям Сторон по настоящему договору не применяются.

5.11. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ПЕРЕДАЧА ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ (НЕИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ)

6.1. Исключительные права на разработанный по настоящему договору Продукт в полном объеме переходят к Заказчику после подписания Акта(ов) сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4). Стоимость передаваемых исключительных прав включена в общую стоимость настоящего договора и дополнительной оплате не подлежит. Использование разработанного по настоящему договору Продукта разрешается многократно.

6.2. Проектировщик заверяет Заказчика, что все возможные произведения, входящие в Продукт, созданы в рамках выполнения служебных обязанностей или служебного задания лицами (авторами), которые состоят в трудовых отношениях с Проектировщиком и в силу имеющихся с ними трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков, вытекающих из исключительных (неисключительных) прав на использование произведений.

6.3. В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских имущественных прав на произведения, входящие в Продукт, Проектировщик обязуется солидарно с Заказчиком выступать в рамках любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случае неблагоприятного для Заказчика решения любого юрисдикционного органа принять на себя возмещение причиненных Заказчику убытков.

6.4. Авторское вознаграждение включено в стоимость работ по настоящему договору.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с <«<число>» <месяц> 20<год> г.> и действует до <дата или по истечению обязательств сторон>.

7.2. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен Сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия.

7.3. Стороны вправе в период действия настоящего договора вносить изменения в следующие Приложения к настоящему договору: Спецификация(ии) (Приложение № 1), Задание на разработку (Приложение № 2), Список представителей Сторон (Приложение № 5) путем подписания новых Приложений. При этом новое Приложение вступает в силу, а предыдущее Приложение утрачивает силу с момента подписания Сторонами Приложения в новой редакции. Подписание Приложения считается изменением в случае, если подписывается Приложение на тот же Объект Заказчика, на которые имеется подписанное (действующее) Приложение. В случае если подписывается Приложение на Объект Заказчика, на который отсутствует подписанное (действующее) Приложение, то Приложение вступает в силу без изменения подписанных (действующих) Приложений.

В измененную Спецификацию (Приложение № 1) должны быть включены позиции работ, содержащиеся в Спецификации (Приложение № 1) в старой редакции, неуказанные в подписанном(ых) Сторонами Акте(ах) сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4), подвергшиеся и не подвергшиеся изменению, а также позиции работ, не содержащиеся в Спецификации (Приложение № 1) в старой редакции, и дополняющие ее новыми видами работ. При этом измененная Спецификация (Приложение № 1) не должна содержать исключенные позиции работ.

7.4. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению обеих сторон либо в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим договором и законодательством РФ.

7.5. Заказчик вправе в любое время расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.5.1. в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Проектировщиком своих обязательств по настоящему договору;

7.5.2. в случаях, не связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением Проектировщиком своих обязательств по настоящему договору.

7.6. В случае расторжения настоящего договора по основанию, указанному в п. 7.5.1 настоящего договора, Заказчик вправе потребовать с Проектировщика возмещения убытков.

7.7. Проектировщик вправе в любое время расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.7.1. в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению настоящего договора Проектировщиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок

7.8. Сторона, решившая расторгнуть договор в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим договором, направляет другой стороне письменное **Уведомление о расторжении договора** (Приложение № 6) посредством почтового отправления или по электронной почте по адресам, указанным в разделе 11 настоящего Договора.

В случае направления **Уведомления о расторжении договора** посредством почтового отправления, договор считается расторгнутым с момента получения Стороной **Уведомления о расторжении договора**, либо с момента возврата корреспонденции с отметкой почтовой организации об отсутствии адресата по указанному адресу или о недействительности или отсутствии указанного в настоящем Договоре почтового адреса или об отказе от получения или неявке для получения направленного уведомления.

В случае направления **Уведомления о расторжении договора** по электронной почте, Договор считается расторгнутым со дня отправки такого **Уведомления**.

7.9. Проектировщик при получении от Заказчика Уведомления о расторжении договора (Приложение № 6) или при отправлении Заказчику Уведомления о расторжении договора (Приложение № 6) обязан прекратить выполнение работ по настоящему договору, а также обеспечить передачу Заказчику всех результатов завершенных этапов работ (этапов работ), работ, сведений и данных, подготовленных

им в ходе выполнения работ по настоящему договору.

7.10. В случае расторжения настоящего договора по основаниям, указанным в п. 7.5.2, 7.7.1 настоящего договора, Проектировщик вправе потребовать с Заказчика оплаты части установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Уведомления о расторжении договора (Приложение № 5), на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 4) в порядке, установленном п. 4 настоящего договора.

7.11. Любые уступки прав по настоящему договору, совершаемые **Сторонами** в порядке, предусмотренном ст. 382-390 ГК РФ, допускаются только с письменного согласия должника.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). Под обстоятельствами непреодолимой силой Стороны подразумевают внешние и чрезвычайные события, которые не существовали во время подписания настоящего договора, возникшие помимо воли Сторон, наступлению и действию которых стороны не могли воспрепятствовать с помощью мер и средств, применение которых в конкретной ситуации справедливо требовать и ожидать от Стороны, подвергшейся действию непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны относят войну, введение чрезвычайного положения, стихийные бедствия (наводнения, ураганы, землетрясения, пожары), эпидемии, забастовки (за исключением забастовок работников Сторон), гражданские волнения, восстания, блокаду, акты военного или противоправного переворота, ионизирующее излучение или радиоактивное заражение, принятие нормативных актов органов государственной власти РФ и местного самоуправления, препятствующих выполнению обязательств по Договору

8.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства в силу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), должна в письменной форме уведомить другую Сторону и предоставить подтверждение их наступления. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную Сторону права на освобождение от обязательств вследствие указанных обстоятельств.

8.3. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 15 календарных дней, то Стороны обсуждают, какие меры следует принять для продолжения выполнения работ. Если в течение 15 календарных дней Стороны не смогут договориться, то каждая из сторон вправе требовать расторжения договора.

9. ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ

9.1. Стороны настоящим заверяют и гарантируют следующее:

- Стороны представляют собой юридические лица учрежденные и зарегистрированные в установленном порядке и обладающие правоспособностью в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- для заключения и исполнения договора каждой из Сторон получены все необходимые согласия, одобрения и разрешения в соответствии с действующим законодательством РФ, не существует актов, запрещающих и ограничивающих право соответствующей Стороны заключать и исполнять договор;

- Стороны являются добросовестными налогоплательщиками, исполняют все свои налоговые обязательства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, не имеют задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты и внебюджетные фонды всех уровней;

- Каждая из Сторон располагает достаточными финансовыми средствами, производственными мощностями, оборудованием, персоналом и другими материальными ресурсами, необходимым опытом и квалификацией, достаточными для исполнения обязательств по настоящему Договору;

- заключение и исполнение каждой из Сторон настоящего Договора не нарушает каких-либо законов, правил или норм, подлежащих применению в отношении настоящего Договора, не противоречит им и не нарушает какого-либо договора или соглашения, стороной которого выступает соответствующая Сторона;

- финансовое состояние Сторон является устойчивым, стабильным и у Сторон отсутствуют признаки недостаточности имущества или неплатежеспособности;

- все операции Сторон полностью отражены или будут отражены в первичной документации соответствующей Стороны, в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности;

- лица, подписывающие договор от имени Сторон на день подписания, имеют все необходимые для такого подписания полномочия и занимают должности, указанные в преамбуле Договора;

- Стороны гарантируют, что предоставят друг другу полностью соответствующие действующему законодательству первичные документы, которыми оформляется исполнение обязательств по Договору;

Перечисленные в настоящем пункте обстоятельства, в отношении которых Сторонами даны настоящие заверения, имеют существенное значение для заключения настоящего Договора, его исполнения или прекращения.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой Стороны, а в случае, предусмотренном п. 10.5 настоящего договора, заключен путем обмена электронными документами, подписанными с применением (использованием) неквалифицированной или квалифицированной электронной подписи сторон.

10.2. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, относящиеся к настоящему договору, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.

10.3. Для взаимодействия по настоящему договору Стороны назначили своих уполномоченных представителей, которые указаны в Списке представителей Сторон (Приложение № 5).

10.4. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами в досудебном порядке путем переговоров или путем направления претензий. Срок рассмотрения претензий – 20 (двадцать) календарных дней с момента ее получения. Споры, по которым Стороны не достигли договоренности, разрешаются в судебном порядке в арбитражном суде в соответствии с законодательством РФ.

10.5. Если стороны настоящего договора владеют неквалифицированной электронной подписью, созданной с использованием средств электронной подписи на основе сертификатов ключей электронной подписи, то стороны настоящего Договора, являясь участниками электронного взаимодействия, в соответствии с положениями статьи 160 Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011 г., части 4 статьи 11 и статьи 15 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ, пришли к соглашению, что все документы, связанные с заключением, исполнением, изменением и расторжением настоящего Договора и иные документы и информация в рамках настоящего Договора, могут предоставляться (выставляться, направляться, передаваться, подаваться) на бумажном носителе, подписанные собственноручной подписью, и (или) в виде электронного документа, подписанного с применением неквалифицированной электронной подписи.

Стороны настоящего Договора, с учетом положений статьи 6 Федерального закона "Об электронной подписи" №63-ФЗ от 06.04.2011г., признают, что информация в электронной форме, подписанная неквалифицированной или квалифицированной электронной подписи, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

Сторонам настоящего договора известны и понятны в рамках настоящего Договора все возможные риски обмена документами, предоставляемыми в электронной форме (электронными документами), в числе которых, утеря, кража, подлог, уничтожение электронных документов и другие риски.

В рамках настоящего Договора термин «письменный» или «в письменной форме» обозначает запись на материальном (бумажном или ему подобном) носителе, подписанную уполномоченным представителем Стороны, а равно запись в электронном виде (электронный документ), подписанную электронной подписью.

10.6. В случае изменения реквизитов, указанных в п. 11 настоящего договора, или реорганизации Стороны информируют друг друга по электронной почте не позднее **5 (пяти) рабочих дней**.

10.7. Все отчеты, акты, документация, корреспонденция и иные документы, создаваемые Сторонами в ходе исполнения Договора, в обязательном порядке должны содержать гипертекстовые ссылки на информацию, размещенную в доступном для обеих Сторон источнике, в том числе на сайтах в сети Интернет, согласно СТО УП «Требования к формату информации, передаваемой в процессе реализации ИСП».

10.8. Неотъемлемыми частями настоящего договора являются следующие приложения:

- Спецификация(ии) по форме согласно СТО Форма документа «Спецификация «Пакет работ» - https://dokipedia.ru/document/5186840 (Приложение № 1);

- Задание на разработку по форме согласно СТО Форма документа «Задание на разработку» - http://dokipedia.ru/document/5344149 (Приложение № 2);

- Исходно разрешительная документация для разработки проекта форме согласно СТО СМК Форма документа «Исходно-разрешительная документация для разработки проекта. Основные данные и требования» - https://dokipedia.ru/document/5344150 (Приложение №3);

- Список представителей Сторон по форме согласно СТО Форма документа «Список представителей Сторон» - https://dokipedia.ru/document/5325929 (Приложение № 5).

10.9. Следующие документы, составленные по нижеуказанным формам, становятся неотъемлемой частью настоящего договора в качестве следующих приложений с момента их подписания:

- Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме согласно СТО Форма документа «Акт сдачи-приемки выполненных работ» – https://dokipedia.ru/document/5304122 (Приложение № 4);

- Уведомление о расторжении договора по форме согласно СТО Форма документа «Уведомление о расторжении договора» – http://dokipedia.ru/document/5152983 (Приложение № 6).

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:	**Проектировщик:**
Юридический адрес: Фактический адрес/почтовый адрес:	Юридический адрес: Фактический адрес/почтовый адрес:
ИНН/КПП: /	ИНН/КПП: /
ОГРН:	ОГРН:
Р/с: в	Р/с: в
БИК:	БИК:
К/с:	К/с: (К/с организации Проектировщика)
Телефон/факс:	Телефон/факс:
Сайт:	Сайт:
Адрес электронной почты:	Адрес электронной почты:
	Телефон/факс бухгалтерии: Адрес электронной почты бухгалтерии:
_____/	_____/