# Укрупненные нормативы цены строительства НЦС 81-02-06-2020 Сборник N 06. Объекты культуры (приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2019 г. N 915/пр)

## Техническая часть

## 1. Общие указания

1. Укрупненные нормативы цены строительства (далее - НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, объектов культуры, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2020 для базового района (Московская область).

3. НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для возведения объектов культуры, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 место, 1 м 2 общей площади). Для клубов, домов культуры, театров и филармоний мощность объекта определена по вместимости зрительного зала с учетом прочих функциональных помещений (читальный зал, библиотека и т.д.).

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Дополнительная информация.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующей номенклатуре:

Раздел 1. Музеи, выставочные залы.

Раздел 2. Клубы.

Раздел 3. Дома культуры.

Раздел 4. Театры, филармонии.

Раздел 5. Цирки.

Раздел 6. Библиотеки.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. В показателях НЦС учтена номенклатура затрат в соответствии с действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объектов в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами в объеме, приведенном в Отделе 2 настоящего сборника, а также в положениях технической части настоящего сборника.

9. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в Отделе 2 настоящего сборника.

10. В случаях если конструктивные, технологические, объемно-планировочные решения объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отличаются от решений, предусмотренных для соответствующего показателя в Отделе 2 настоящего сборника, и такие отличия не могут быть учтены применением поправочных коэффициентов, включенных в настоящий сборник, допускается использовать данные о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

11. Для показателей НЦС, по которым в Отделе 2 настоящего сборника отсутствует информация о стоимости фундаментов, и (или) технологического оборудования, и (или) проектно-изыскательских работ, и (или) удельных показателях стоимости строительства здания (сооружения) на 1 м3 и 1 м2, и

(или) основных технических характеристиках конструктивных решений и видах работ объекта-представителя, при определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенной для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений), и иных случаях применения показателей НЦС, предусмотренных законодательством Российской Федерации, допускается использовать данные стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

12. При определении потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании показателей НЦС настоящего сборника, допускается использовать данные о стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетный метод с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов с исключением при проведении расчетов стоимости проектно-изыскательских работ, технологического оборудования, работ по возведению фундаментов соответственно, учтенной в показателе НЦС и приведенной в Отделе 2 настоящего сборника.

13. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

14. Показатели НЦС учитывают затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), стоимость строительных материальных ресурсов и оборудования, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений (учтенные сметными нормами затрат на строительство временных титульных зданий и сооружений), дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (учтенные сметными нормами дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время), затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

15. Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, рекомендуется определять на основании документов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.

16. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции, наружные инженерные сети, благоустройство территории и т.п.).

17. Показателями НЦС предусмотрены конструктивные решения, обеспечивающие использование объектов маломобильными группами населения.

18. В показателях НЦС учтена стоимость электрической энергии от постоянных источников, если иное не указано в Отделе 2 настоящего сборника.

19. Показателями НЦС учтены затраты на вывоз излишков грунта за пределы строительной площадки на расстояние 10 км без его размещения. Расходы на вывоз грунта на расстояние сверх учтенного в показателях НЦС учитываются дополнительно.

20. Клубы предусматривают наличие зрительного зала, читального зала с книгохранилищем, помещения для проведения административных мероприятий.

21. Дома культуры предусматривают наличие зрительного зала и оборудованных помещений для развития народного творчества (студия рисунка, студия керамики с помещением для обжига, студия ваяния с кладовой гипса и глины, музыкально-репетиционная студия с кладовой для инструментов, студия для занятий хореографией, фотостудия, аудитория для проведения тренингов и аналогичных). Общая площадь оборудованных помещений для развития народного творчества должна превышать площадь зрительного зала.

22. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части городов к показателям НЦС применяется коэффициент 1,05.

23. Переход от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации осуществляется путем применения к показателю НЦС коэффициентов, приведенных в Таблице 1.

# Коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации

Таблица 1

| Субъект Российской Федерации | Коэффициент |
|---|---|
| Центральный федеральный округ: | |
| Белгородская область | 0,81 |
| Брянская область | 0,82 |
| Владимирская область | 0,88 |
| Воронежская область | 0,88 |
| Ивановская область | 0,86 |
| Калужская область | 0,86 |
| Костромская область | 0,79 |

| | |
|---|---|
| Курская область | 0,87 |
| Липецкая область | 0,79 |
| Московская область | 1,00 |
| Орловская область | 0,83 |
| Рязанская область | 0,89 |
| Смоленская область | 0,81 |
| Тамбовская область | 0,85 |
| Тверская область | 0,86 |
| Тульская область | 0,85 |
| Ярославская область | 0,82 |
| г. Москва | 1,05 |
| Северо-Западный федеральный округ: | |
| Республика Карелия | 1,01 |
| Республика Коми (1 зона) | 1,13 |
| Архангельская область (базовый район) | 1,28 |
| Вологодская область | 0,92 |
| Калининградская область | 1,02 |
| Ленинградская область | 0,95 |
| Мурманская область | 1,22 |
| Новгородская область | 0,96 |
| Псковская область | 0,90 |
| Ненецкий автономный округ | 1,58 |
| г. Санкт-Петербург | 0,93 |
| Южный федеральный округ: | |
| Республика Адыгея | 0,81 |
| Республика Калмыкия | 0,86 |
| Республика Крым | 0,94 |
| Краснодарский край | 0,86 |
| Астраханская область | 0,89 |
| Волгоградская область | 0,89 |
| Ростовская область | 0,84 |
| г. Севастополь | 0,94 |
| Северо-Кавказский федеральный округ: | |
| Республика Дагестан (1 зона) | 0,90 |
| Республика Ингушетия | 0,82 |
| Кабардино-Балкарская Республика | 0,87 |
| Карачаево-Черкесская Республика | 0,89 |
| Республика Северная Осетия - Алания | 0,92 |
| Чеченская Республика | 0,97 |
| Ставропольский край | 0,84 |
| Приволжский федеральный округ: | |
| Республика Башкортостан | 0,86 |
| Республика Марий Эл | 0,88 |
| Республика Мордовия | 0,82 |
| Республика Татарстан | 0,76 |
| Удмуртская Республика | 0,90 |

| | |
|---|---|
| Чувашская Республика | 0,84 |
| Пермский край | 0,83 |
| Кировская область | 0,88 |
| Нижегородская область | 0,86 |
| г. Саров (Нижегородская область) | 0,93 |
| Оренбургская область | 0,79 |
| Пензенская область | 0,80 |
| Самарская область | 0,89 |
| Саратовская область | 0,89 |
| Ульяновская область | 0,84 |
| Уральский федеральный округ: | |
| Курганская область | 0,88 |
| Свердловская область | 0,95 |
| Тюменская область | 1,01 |
| Челябинская область | 0,88 |
| Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | 1,05 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 1,18 |
| Сибирский федеральный округ: | |
| Республика Алтай | 0,80 |
| Республика Тыва | 1,03 |
| Республика Хакасия | 0,95 |
| Алтайский край | 0,94 |
| Красноярский край (1 зона) | 0,98 |
| Иркутская область | 1,00 |
| Кемеровская область - Кузбасс | 1,00 |
| Новосибирская область (1 зона) | 0,87 |
| Омская область | 0,89 |
| Томская область | 0,94 |
| Дальневосточный федеральный округ: | |
| Республика Бурятия | 0,99 |
| Республика Саха (Якутия) | 1,53 |
| Забайкальский край | 0,94 |
| Приморский край | 0,97 |
| Хабаровский край | 1,04 |
| Камчатский край | 1,48 |
| Амурская область | 1,02 |
| Магаданская область | 1,79 |
| Сахалинская область | 1,57 |
| Еврейская автономная область | 1,04 |
| Чукотский автономный округ | 2,08 |

24. Приведение показателей НЦС к условиям субъектов Российской Федерации производится применением коэффициента, учитывающего регионально-климатические условия осуществления строительства в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району. Коэффициенты, учитывающие

изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с регионально-климатическими условиями, приведены в Таблице 2.

# Коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с регионально-климатическими условиями

Таблица 2

| N п.п. | Наименование республик, краев, областей, округов | Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|---|---|
| 1 | Республика Адыгея | I | 0,98 |
| 2 | Республика Алтай | IV | 1,02 |
| 3 | Республика Башкортостан | IV | 1,02 |
| 4 | Республика Бурятия: | | |
| | а) территория севернее линии Нижнеангарск - Шипишка (включительно) | VI | 1,04 |
| | б) остальная территория республики | V | 1,03 |
| 5 | Республика Дагестан: | | |
| | а) территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень | I | 0,98 |
| | б) остальная территория республики | I | 0,98 |
| 6 | Республика Ингушетия | I | 0,98 |
| 7 | Кабардино-Балкарская Республика | I | 0,98 |
| 8 | Республика Калмыкия | II | 1,00 |
| 9 | Карачаево-Черкесская Республика | I | 0,98 |
| 10 | Республика Карелия: | | |
| | а) территория севернее 64-й параллели | IV | 1,02 |
| | б) остальная территория республики | III | 1,00 |
| 11 | Республика Коми: | | |
| | а) территория севернее Северного полярного круга | V | 1,04 |
| | б) территория восточнее линии Ермица - Ижма - Сосногорск - Помоздино - Усть-Нам (включительно) | V | 1,03 |
| | в) остальная территория республики | IV | 1,02 |
| 12 | Республика Марий Эл | IV | 1,02 |
| 13 | Республика Мордовия | IV | 1,01 |
| 14 | Республика Саха (Якутия): | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | а) Новосибирские острова | VI | 1,05 |
| | б) Анабарский и Булунский районы севернее линии Кожевниково (исключая Кожевниково) - Усть-Оленек - Побережье и острова Оленекского залива и острова Дунай (включительно) | VI | 1,05 |
| | в) территория севернее линии пересечения границ Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа с Анабарским и Оленекским районами; Булунский район севернее линии Таймылыр - Тит-Ары - Бухта Сытыган-Тала (включительно); Усть-Янский район - протока Правая (исключительно) - побережье Янского залива - Селяхская губа - Чокурдах (включительно); Аллаиховский район - пересечение границ Аллаиховского, Нижнеколымского, Среднеколымского районов и далее вдоль южной границы Нижнеколымского района за исключением территории, указанной в п. 14 "б" | VI | 1,04 |
| | г) Анабарский, Булунский районы, за исключением территории указанной в пп. 14 "б" и п. 14 "в"; Усть-Янский район, за исключением территории, указанной в п. 14 "в", Аллаиховский район, за исключением территории, указанной в п. 14 "в", Жиганский, Абыйский, Оленекский, Среднеколымский, Верхнеколымский районы | VII | 1,06 |
| | д) Верхоянский, Момский, Оймяконский, Томпонский районы | VIII | 1,07 |
| | е) Алексеевский, Амгинский, Верхневилюйский, Вилюйский, Горный, Кобяйский, Ленинский, Мегино-Кангаласский, Мирнинский, Намский, Орджоникидзевский, Сунтарский, Усть-Алданский, Усть-Майский, Чурапчинский районы и г. Якутск | VII | 1,05 |
| | ж) Алданский, Ленский и Олекминский районы | VI | 1,04 |
| 15 | Республика Северная Осетия - Алания | I | 0,98 |
| 16 | Республика Татарстан | IV | 1,02 |
| 17 | Республика Тыва | V | 1,03 |
| 18 | Удмуртская Республика | IV | 1,02 |
| 19 | Республика Хакасия | V | 1,03 |
| 20 | Чеченская Республика | I | 0,98 |
| 21 | Чувашская Республика | IV | 1,02 |
| 22 | Алтайский край | IV | 1,02 |
| 23 | Краснодарский край: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | а) территория, за исключением указанных ниже городов и побережья Черного моря | I | 0,98 |
| | б) г. Новороссийск | I | 0,98 |
| | в) г. Анапа, Геленджик, Красная Поляна | I | 0,98 |
| 24 | Красноярский край: | | |
| | а) территория Таймырского (Долгано-Ненецкого) автономного округа севернее линии Сидоровск - Потапово - Норильск, Кожевниково (включительно) и ближайшие острова (архипелаг Северная Земля и др.) | VI | 1,06 |
| | б) остальная территория Таймырского (Долгано-Ненецкого автономного округа | VI | 1,05 |
| | в) Эвенкийский автономный округ и территория края севернее линии Верхнеимбатское - р. Таз (включительно) | VI | 1,04 |
| | г) территория южнее Копьево - Новоселово - Агинское (включительно) | V | 1,03 |
| | д) остальная территория края | V | 1,03 |
| 25 | Приморский край: | | |
| | а) территория, расположенная севернее линии Трудовое - Сучан (включительно) - Преображение (исключительно), кроме территории, указанной в п. 25 "б" | V | 1,03 |
| | б) побережье Японского моря от Преображение до Адими (включительно) | V | 1,03 |
| | в) территория, расположенная южнее линии Трудовое - Сучан - Преображение, за исключением территории, указанной в п. 25 "г" | IV | 1,01 |
| | г) побережье Японского моря от Преображение до Хасан (включительно) | IV | 1,02 |
| 26 | Ставропольский край | I | 0,98 |
| 27 | Хабаровский край: | | |
| | а) территория севернее линии Облучье - Комсомольск-на-Амуре (исключая Комсомольск-на-Амуре), далее по реке Амур, за исключением побережья Татарского пролива | VI | 1,04 |
| | б) побережье от залива Счастья до Нижн. Пронге (исключая Нижн. Пронге) | VI | 1,05 |
| | в) остальная территория края, за исключением побережья Татарского пролива | V | 1,03 |
| | г) побережье Татарского пролива от Нижн. Пронге (включительно) до Адими (исключая Адими) | V | 1,03 |
| 28 | Амурская обл. | VI | 1,04 |
| 29 | Архангельская обл.: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | а) территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми | IV | 1,02 |
| | б) территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного полярного круга с границей Республики Коми - Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев | IV | 1,02 |
| | в) территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач | V | 1,04 |
| | г) острова Новая Земля | V | 1,04 |
| | д) острова Земля Франца-Иосифа | V | 1,05 |
| 30 | Астраханская обл. | II | 1,00 |
| 31 | Белгородская обл. | III | 1,00 |
| 32 | Брянская обл. | III | 1,00 |
| 33 | Владимирская обл. | III | 1,00 |
| 34 | Волгоградская обл. | III | 1,00 |
| 35 | Вологодская обл.: | | |
| | а) территория западнее линии оз. Воже-Устье - Вологда - Вохтога (включительно) | III | 1,00 |
| | б) остальная территория области | IV | 1,02 |
| 36 | Воронежская обл. | III | 1,00 |
| 37 | Ивановская обл. | III | 1,00 |
| 38 | Иркутская обл.: | | |
| | а) территория севернее 62-й параллели | VI | 1,04 |
| | б) территория северо-восточнее линии Токма - Улькан (р. Лена) - Нижнеангарск (включительно), за исключением территории указанной в п. 38 "а" | VI | 1,04 |
| | в) остальная территория области | V | 1,03 |
| 39 | Калининградская обл. | I | 0,98 |
| 40 | Калужская обл. | III | 1,00 |
| 41 | Камчатская обл.: | | |
| | а) территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное) | V | 1,04 |
| | б) территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно) | V | 1,04 |
| | в) территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в п. 41 "г" | IV | 1,02 |
| | г) территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - Нижнекамчатск - Елизово - 52-я параллель (включительно) - Апача - Анавгай (исключая Апача - Анавгай) - Ивашка | IV | 1,02 |
| 42 | Кемеровская обл. | V | 1,03 |
| 43 | Кировская обл. | IV | 1,02 |
| 44 | Костромская обл.: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | а) вся территория, за исключением г. Костромы | IV | 1,02 |
| | б) г. Кострома | III | 1,00 |
| 45 | Курганская обл. | IV | 1,02 |
| 46 | Курская обл. | III | 1,00 |
| 47 | Ленинградская обл. и г. Санкт-Петербург | III | 1,00 |
| 48 | Липецкая обл. | III | 1,00 |
| 49 | Магаданская обл.: | | |
| | а) территория южнее линии Мяунджа - Таскан - Сеймчан - Буксунда (включительно) - Гарманда (исключительно), за исключением территории юго-восточнее линии Гижига - Гарманда - Тахтоямск - Ямск и южное побережье Тауйской губы (включительно) | VI | 1,04 |
| | б) территория юго-восточнее линии Гижига - Гарманда - Тахтоямск - побережье Тауйской губы (включительно) | VI | 1,05 |
| | в) территория Чукотского автономного округа восточнее линии Маркове - Усть-Белая - м. Шмидта и о. Врангеля (включительно) | V | 1,04 |
| | г) остальная территория области, за исключением территории юго-восточнее линии Парень - Гарманда (исключительно) | VI | 1,04 |
| | д) территория юго-восточнее линии Парень - Гарманда (включительно) | VI | 1,05 |
| 50 | Московская обл. и г. Москва | III | 1,00 |
| 51 | Мурманская обл.: | | |
| | а) территория плато Расвумчорр (район апатит-нефелинового рудника "Центральный") | VI | 1,04 |
| | б) территория северо-восточнее линии Заполярный - Североморск - Каневка (включительно) и юго-восточнее линии Каневка - Кузомень (включительно) | IV | 1,02 |
| | в) остальная территория области | IV | 1,02 |
| 52 | Нижегородская обл. | IV | 1,02 |
| 53 | Новгородская обл. | III | 1,00 |
| 54 | Новосибирская обл. | V | 1,03 |
| 55 | Омская обл. | V | 1,03 |
| 56 | Оренбургская обл. | IV | 1,02 |
| 57 | Орловская обл. | III | 1,00 |
| 58 | Пензенская обл. | IV | 1,01 |
| 59 | Пермская обл. | IV | 1,02 |
| 60 | Псковская обл. | II | 1,00 |
| 61 | Ростовская обл.: | | |
| | а) территория северо-восточнее линии Миллерово - Морозовск (включительно) | II | 1,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | б) остальная территория области | II | 1,00 |
| 62 | Рязанская обл. | III | 1,00 |
| 63 | Самарская обл. | IV | 1,01 |
| 64 | Саратовская обл. | III | 1,00 |
| 65 | Сахалинская обл.: | | |
| | а) территория севернее линии Шахтерск - Поронайск (включительно), за исключением территории побережья Татарского пролива и Охотского моря | V | 1,03 |
| | б) территория побережья Татарского пролива и Охотского моря севернее линии Шахтерск - Поронайск (исключительно) | V | 1,03 |
| | в) территория южнее линии Шахтерск - Поронайск и севернее линии Холмск - Южно-Сахалинск (включительно), за исключением побережья Татарского пролива | IV | 1,01 |
| | г) территория побережья Татарского пролива между Шахтерск и Холмск | IV | 1,02 |
| | д) остальная территория острова, за исключением побережья между Холмск - Невельск | III | 1,00 |
| | е) территория побережья Татарского пролива между Холмск - Невельск (исключительно) | III | 1,00 |
| | ж) Курильские острова | II | 1,00 |
| 66 | Свердловская обл. | IV | 1,02 |
| 67 | Смоленская обл. | III | 1,00 |
| 68 | Тамбовская обл. | III | 1,00 |
| 69 | Тверская обл. | III | 1,00 |
| 70 | Томская обл. | V | 1,03 |
| 71 | Тульская обл. | III | 1,00 |
| 72 | Тюменская обл.: | | |
| | а) территория севернее Северного полярного круга | V | 1,04 |
| | б) территория южнее Северного полярного круга и севернее 65 параллели | V | 1,04 |
| | в) территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели | V | 1,03 |
| | г) остальная территория области | V | 1,03 |
| 73 | Ульяновская обл. | IV | 1,02 |
| 74 | Челябинская обл. | IV | 1,02 |
| 75 | Читинская обл.: | | |
| | а) территория севернее линии Шипишка - Тунгокочен - Букачача - Сретенск - Шелопугино - Приаргунск (включительно) | VI | 1,04 |
| | б) остальная территория области | V | 1,03 |
| 76 | Ярославская обл. | III | 1,00 |
| 77 | Еврейская автономная область | V | 1,03 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 78 | Агинский Бурятский автономный округ | V | 1,03 |
| 79 | Коми-Пермяцкий автономный округ | IV | 1,02 |
| 80 | Корякский автономный округ: | | |
| | а) территория северо-западнее линии Парень - Слаутное (исключая Слаутное) | V | 1,04 |
| | б) территория юго-восточнее линии Парень - Слаутное (включительно) и севернее линии Рекинники - Тиличики (включительно) | V | 1,04 |
| | в) территория южнее линии Рекинники - Тиличики, за исключением территории, указанной в п. 80 "г" | IV | 1,02 |
| | г) территория, ограниченная линией Ивашка - Хайлюля - граница округа - Шишель - Ивашка | IV | 1,02 |
| 81 | Ненецкий автономный округ: | | |
| | а) территория южнее линии Кушкушара (исключая Кушкушара) - пересечение Северного полярного круга с границей Республика Коми | IV | 1,02 |
| | б) территория севернее линии Кушкушара (включительно) - пересечение Северного полярного круга с границей Коми - Ермица - Черная (исключая Черную) и о. Колгуев | IV | 1,02 |
| | в) территория восточнее линии Ермица - Черная (включительно) и о. Вайгач | V | 1,04 |
| 82 | Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ: | | |
| | а) территория севернее линии Сидоровск - Потапово - Норильск, Кожевниково (включительно) | VI | 1,06 |
| | б) остальная территория автономного округа | VI | 1,05 |
| 83 | Усть-Ордынский Бурятский автономный округ | V | 1,03 |
| 84 | Ханты-Мансийский автономный округ: | | |
| | а) территория севернее 65 параллели | V | 1,04 |
| | б) территория севернее линии Пионерский - Ханты-Мансийск - Нижневартовск (включительно) и южнее 65-й параллели | V | 1,03 |
| | в) остальная территория округа | V | 1,03 |
| 85 | Чукотский автономный округ: | | |
| | а) территория восточнее линии Марково - Усть-Белая - м. Шмидта | V | 1,04 |
| | б) остальная территория округа | VI | 1,04 |
| 86 | Эвенкийский автономный округ | VI | 1,04 |
| 87 | Ямало-Ненецкий автономный округ: | | |
| | а) территория севернее Северного полярного круга | V | 1,04 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | б) территория южнее Северного полярного круга и севернее 65 параллели | V | 1,04 |
| | в) остальная территория округа | V | 1,03 |
| 88 | Республика Крым и г. Севастополь | I | 0,98 |

25. В районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним, а также в сельских местностях, расположенных в пределах IV, V, VI температурных зон, затраты на выполнение мероприятий по снегоборьбе (работы по ликвидации снежных заносов, вызванных стихийными явлениями (метель, буран, пурга), могут быть дополнительно учтены путем применения коэффициента к показателям НЦС, приведенного в Таблице 3.

# Коэффициенты, учитывающие выполнение мероприятий по снегоборьбе, в разрезе температурных зон Российской Федерации

Таблица 3

| Температурные зоны | Коэффициент |
|---|---|
| IV | 1,00 |
| V | 1,00 |
| VI | 1,00 |
| VII | 1,01 |
| VIII | 1,01 |

26. В районах Российской Федерации с сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов для учета удорожания стоимости строительства допускается применение к показателям НЦС коэффициента 1,03.

27. При необходимости к показателям НЦС Отдела 1 настоящего сборника могут быть применены поправочные коэффициенты, предусмотренные пунктами 22-26 настоящей технической части. При одновременном применении поправочные коэффициенты перемножаются.

28. Применение Показателей для определения размера денежных средств, необходимых для строительства объектов культуры на территориях субъектов Российской Федерации осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

,

где:

- выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2020, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М - мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

- коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее - центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 1 технической части настоящего сборника;

- коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством, к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

- коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 2 и 3 технической части настоящего сборника;

- коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в пункте 26 технической части настоящего сборника;

- дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

- индекс-дефлятор, определенный по отрасли "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)", публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

НДС - налог на добавленную стоимость.

29. Указания по применению поправочных коэффициентов и поправочные коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, не допускается использовать к показателям НЦС, приведенным в других сборниках.

30. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель НЦС рассчитывается путем интерполяции по формуле:

,

где:

Пв - рассчитываемый показатель;

Па и Пс - пограничные показатели из таблиц настоящего сборника;

а и с - параметр для пограничных показателей;

в - параметр для определяемого показателя, а < в < с.

Положения данного пункта не распространяются на таблицы, содержащие один показатель НЦС.

31. Для категорий объектов строительства, представленным в сборнике единственным показателем НЦС, стоимость строительства определяется по приведённой стоимости на 1 м3 здания, представленной в Отделе 2 настоящего сборника.

32. Показатели НЦС приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Примеры расчета:

1. Необходимо рассчитать стоимость строительства клуба на 275 мест, осуществляемого в нормальных (стандартных) условиях производства работ, не осложненных внешними факторами для базового района (Московская область).

Выбираются показатели НЦС на 200 и на 300 мест соответственно 111,79 тыс. руб. и 89,60 тыс. руб. (таблица 06-02-001) на 1 место.

,

где:

Па = 111,79 тыс. руб.;

Пс = 89,60 тыс. руб.;

а = 200 мест;

с = 300 мест;

в = 275 мест.

Соответственно,  тыс. руб. на 1 место.

Показатель, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:

95,15 х 275 = 26 166,25 тыс. руб. (без НДС).

2. Необходимо рассчитать стоимость строительства дома культуры на 350 мест в стесненных условиях застроенной части города Махачкалы Республики Дагестан.

Выбирается показатель НЦС (06-03-001-02) 286,80 тыс. руб. на 1 место.

Расчет стоимости объекта: показатель умножается на мощность объекта строительства и на поправочный коэффициент, учитывающий особенности

осуществления строительства:

286,80 x 350 x 1,05 = 105 399,00 тыс. руб.

где:

1,05 - усложняющий коэффициент, учитывающий особенности строительства в стесненных условиях застроенной части города (пункт 22 технической части настоящего сборника).

Производится приведение к условиям субъекта Российской Федерации - Республика Дагестан.

С = 105 399,00 x 0,90 x 0,98 x 1,03 = 95 750,78 тыс. руб. (без НДС).

где:

0,90 - коэффициент перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Республики Дагестан (пункт 23 технической части настоящего сборника, таблица 1);

0,98 - коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории субъекта Российской Федерации - Республика Дагестан, связанный с регионально-климатическими условиями (пункт 24 технической части настоящего сборника, пункт 5(б) таблица 2);

1,03 - коэффициент, учитывающий расчетную сейсмичность площадки строительства (пункт 26 технической части настоящего сборника). Расчетная сейсмичность площадки строительства - г. Махачкала Республика Дагестан - 9 баллов.

# Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства

| Код показателя | Наименование показателя | Норматив цены строительства на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| Раздел 1. Музеи, выставочные залы | | |
| Таблица 06-01-001. Музеи, выставочные залы | | |
| | Измеритель: 1 общей площади | |
| 06-01-001-01 | Музеи, выставочные залы на 1 450 | 80,17 |
| 06-01-001-02 | Музеи, выставочные залы на 20 000 | 44,92 |
| Раздел 2. Клубы | | |
| Таблица 06-02-001. Клубы | | |
| | Измеритель: 1 место | |
| 06-02-001-01 | Клубы на 200 мест | 111,79 |
| 06-02-001-02 | Клубы на 300 мест | 89,60 |
| Раздел 3. Дома культуры | | |
| Таблица 06-03-001. Дома культуры | | |
| | Измеритель: 1 место | |
| 06-03-001-01 | Дома культуры на 75 мест | 320,41 |
| 06-03-001-02 | Дома культуры на 350 мест | 286,80 |
| 06-03-001-03 | Дома культуры на 400 мест | 265,87 |
| Раздел 4. Театры, филармонии | | |
| Таблица 06-04-001. Театры, филармонии | | |
| | Измеритель: 1 место | |
| 06-04-001-01 | Театры, филармонии на 650 мест | 3 043,42 |
| Раздел 5. Цирки | | |
| Таблица 06-05-001. Цирки | | |
| | Измеритель: 1 место | |
| 06-05-001-01 | Цирки на 600 мест | 2 203,53 |
| 06-05-001-02 | Цирки на 1 800 мест | 1 220,29 |
| Раздел 6. Библиотеки | | |
| Таблица 06-06-001 Библиотеки | | |
| | Измеритель: 1 тыс. томов | |
| 06-06-001-01 | Библиотеки на 130 тыс. томов | 1 693,81 |
| 06-06-001-02 | Библиотеки на 1 000 тыс. томов | 1 184,75 |

# Отдел 2. Дополнительная информация

# Раздел 1. Музеи, выставочные залы

К таблице 06-01-001 Музеи, выставочные залы

К показателю 06-01-001-01 Музеи, выставочные залы на 1 450

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 116 245,91 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 16 257,95 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 3 082,22 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 80,17 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 80,17 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 7,71 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 10 856,71 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | сплошная монолитная железобетонная плита |
| 2 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | монолитные железобетонные, утепленные минераловатными плитами, блоки пенобетонные, утепленные минераловатными плитами |
| 3.2 | внутренние | монолитные железобетонные |
| 4 | Перегородки | кирпичные |
| 5 | Перекрытие | монолитное железобетонное |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | Крыша (покрытие) | монолитное железобетонное, металлические фермы |
| 7 | Кровля | из рулонных материалов: полимерных |
| 8 | Полы | ламинат, керамическая плитка, керамогранит |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | из ПВХ профилей, металлические, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | высококачественная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 12 | Наружная отделка | гранитные плиты в системе навесного вентилируемого фасада |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 15 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 16 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 17 | Водоснабжение | |
| 17.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые |
| 17.2 | Горячее | от центральной сети: трубы полиэтиленовые |
| 17.3 | Противопожарный водопровод | самостоятельная кольцевая сеть:трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18 | Водоотведение (канализация) | централизованное, трубы из полиэтилена низкого давления |
| 19 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные электросварные, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 20 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением |
| 20.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 21 | Кондиционирование | центральное |
| 22 | Сети связи (внутренние) | |
| 22.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 22.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 22.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 22.4 | Радиофикация | предусмотрено |

| | | |
|---|---|---|
| 22.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 22.6 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 22.7 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 23 | Системы безопасности | |
| 23.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода |
| 23.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 23.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 23.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 23.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 06-01-001-02 Музеи, выставочные залы на 20 000

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 898 422,21 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 65 363,68 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 113 764,31 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 44,92 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 44,92 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 7,92 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 129 886,31 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | сплошная монолитная железобетонная плита |
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные, утепленные минераловатными плитами |
| 4.2 | внутренние | из ячеистых бетонных блоков |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская бесчердачная из монолитного железобетона, ферм, балок стальных |
| 8 | Кровля | из рулонных материалов: полимерных |
| 9 | Полы | керамическая, керамогранитная плитка, ламинат, линолеум, наливной пол, доска паркетная, бетонный пол |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из алюминиевых профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | из ПВХ профилей, металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | высококачественная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 13 | Наружная отделка | керамогранитные плиты в системе навесного вентилируемого фасада, фасадная краска по высококачественной декоративной штукатурке |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные электросварные, трубы полиэтиленовые |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные электросварные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Кондиционирование | центральное |
| 23 | Сети связи (внутренние) | |
| 23.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 23.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 23.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 23.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 23.6 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 23.7 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 24 | Системы безопасности | |
| 24.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода;автоматическая система модульного газового пожаротушения |
| 24.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 24.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 24.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрена |
| 25 | Лифтовое оборудование | лифт пассажирский г/п 1000 кг (2 шт.),лифт грузопассажирский г/п 1000 кг (2 шт.),лифт грузовой г/п 5000 кг (2 шт.) |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

# Раздел 2. Клубы

К таблице 06-02-001 Клубы

К показателю 06-02-001-01 Клубы на 200 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 22 357,99 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 293,52 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 564,81 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 111,79 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 53,36 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 9,51 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 1 487,07 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | ленточный сборный: сборные железобетонные фундаментные плиты и сборные бетонные блоки |
| 2 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | из ячеистых бетонных блоков с облицовкой кирпичом |
| 4.2 | внутренние | из ячеистых бетонных блоков |
| 5 | Перегородки | кирпичные, из ячеистых бетонных блоков |
| 6 | Перекрытие | деревянное - чердачное |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная с неотапливаемым чердаком с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы |

| | | |
|---|---|---|
| 8 | Кровля | из профилей стальных листовых гнутых |
| 9 | Полы | керамогранитная плитка, керамическая плитка, линолеум |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 13 | Наружная отделка | кирпич лицевой |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения: | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 22 | Сети связи (внутренние) | |
| 22.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 22.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 22.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23 | Системы безопасности | |
| 23.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода |
| 23.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 23.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 23.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |

| | | |
|---|---|---|
| 24 | Газоснабжение | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| III | Оборудование | |
| 25 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 26 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 06-02-001-02 Клубы на 300 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 26 880,45 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 011,05 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 704,88 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 89,60 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 52,71 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 7,63 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 1 521,51 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | ленточный сборный: сборные железобетонные фундаментные плиты и сборные бетонные блоки |
| 2 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | из ячеистых бетонных блоков с облицовкой кирпичом |
| 3.2 | внутренние | из ячеистых бетонных блоков |
| 4 | Перегородки | кирпичные, из ячеистых бетонных блоков |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Перекрытие | деревянное - чердачное |
| 6 | Крыша (покрытие) | скатная с неотапливаемым чердаком с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы |
| 7 | Кровля | из профилей стальных листовых гнутых |
| 8 | Полы | керамогранитная плитка, керамическая плитка, линолеум |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 9.2 | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 12 | Наружная отделка | кирпич лицевой |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 15 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 16 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 17 | Водоснабжение | |
| 17.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 17.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 17.3 | Противопожарный водопровод | объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом |
| 18 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые |
| 19 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 20 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 21 | Сети связи (внутренние) | |
| 21.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 21.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 21.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 22 | Системы безопасности | |
| 22.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода |
| 22.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |

| | | |
|---|---|---|
| 22.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 22.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 23 | Газоснабжение | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| III | Оборудование | |
| 24 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 25 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

# Раздел 3. Дома культуры

К таблице 06-03-001 Дома культуры

К показателю 06-03-001-01 Дома культуры на 75 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 24 030,83 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 699,62 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 1 442,38 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 320,41 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 86,56 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 12,79 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 1 509,29 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | из буронабивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 3 | Каркас | металлический |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | трехслойные сэндвич-панели |
| 4.2 | внутренние | трехслойные сэндвич-панели |
| 5 | Перегородки | трехслойные сэндвич-панели, каркасного типа с обшивкой гипсоволокнистыми листами |
| 6 | Перекрытие | трехслойные сэндвич-панели: структурированная изолирующая панель "SIP-панель" |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная с неотапливаемым чердаком с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы |
| 8 | Кровля | из черепицы: металлической |
| 9 | Полы | линолеум, керамогранитная, керамическая плитка, спортивное полиуретановое покрытие |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | из ПВХ профилей, металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 13 | Наружная отделка | наружный слой трехслойных сэндвич-панелей из тонколистовой стали с защитным покрытием |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы полиэтиленовые |
| 18.2 | Горячее | автономное: трубы полипропиленовые армированные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |

| | | |
|---|---|---|
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 22 | Сети связи (внутренние) | |
| 22.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 22.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 22.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23 | Системы безопасности | |
| 23.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода |
| 23.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 23.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 23.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24 | Газоснабжение | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 25 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 26 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 06-03-001-02 Дома культуры на 350 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 100 380,86 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 3 794,78 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 8 918,22 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 286,80 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 54,94 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 8,17 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 10 455,86 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | сплошная монолитная железобетонная плита |
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные, из блоков газосиликатных |
| 4.2 | внутренние | монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | из блоков газосиликатных |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | скатная совмещенная из ферм стальных, скатная с неотапливаемым чердаком с несущими элементами в виде деревянной стропильной системы |
| 8 | Кровля | из черепицы: металлической |
| 9 | Полы | керамическая плитка, линолеум, паркетная доска |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 13 | Наружная отделка | фасадная краска по высококачественной декоративной штукатурке, гипсовые орнаментированные декоративные элементы |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 14.3 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные электросварные, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Сети связи (внутренние) | |
| 22.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 22.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 22.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23 | Системы безопасности | |
| 23.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода |
| 23.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 23.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 23.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 25 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 26 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 06-03-001-03 Дома культуры на 400 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 106 348,27 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 6 463,25 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 8 263,17 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 265,87 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 32,31 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 8,68 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 11 006,40 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | сплошная монолитная железобетонная плита |
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | монолитные железобетонные, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская бесчердачная из монолитного железобетона, из плит сборных железобетонных, из ферм стальных |
| 8 | Кровля | из рулонных материалов: полимерных |
| 9 | Полы | ковролин, керамогранит, керамическая плитка, линолеум, виниловое покрытие, паркетная доска |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | из ПВХ профилей, противопожарные металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| | | |
|---|---|---|
| 12 | Архитектурное оформление фасада | простое |
| 13 | Наружная отделка | керамогранитные плиты в системе навесного вентилируемого фасада |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети, трубы стальные оцинкованные водогазопроводные, напорные многослойные металлполимерные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети, трубы напорные многослойные металлполимерные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полипропиленовые |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные электросварные, многослойные металлополимерные, напорные полиэтиленовые |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Сети связи (внутренние) | |
| 22.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 22.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 22.3 | Радиофикация | предусмотрено |
| 22.4 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 22.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 22.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 23 | Системы безопасности | |
| 23.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода |
| 23.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 23.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |

| | | |
|---|---|---|
| 23.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24 | Лифтовое оборудование | платформа подъемная (3 шт.) |
| III | Оборудование | |
| 25 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 26 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

# Раздел 4. Театры, филармонии

К таблице 06-04-001 Театры, филармонии

К показателю 06-04-001-01 Театры, филармонии на 650 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 1 978 225,51 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 22 764,11 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | 23 842,38 |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 3 043,42 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 62,54 |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | 9,66 |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | 315 290,44 |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | сплошная монолитная железобетонная плита |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Конструктивная схема здания | с неполным каркасом |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | монолитные железобетонные, утепленные минераловатными плитами, ячеистые бетонные блоки, утепленные минераловатными плитами |
| 4.2 | внутренние | монолитные железобетонные |
| 5 | Перегородки | из блоков газобетонных, кирпичные |
| 6 | Перекрытие | монолитное железобетонное |
| 7 | Крыша (покрытие) | плоская бесчердачная из монолитного железобетона, из ферм стальных |
| 8 | Кровля | из рулонных материалов: полимерных |
| 9 | Полы | керамогранит, паркетная доска, ламинат, линолеум |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | из ПВХ профилей, металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | высококачественная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 13 | Наружная отделка | декоративный облицовочный камень, витражная фасадная система с навесными вертикальными ламелями |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | лестничные площадки: монолитные железобетонные, лестничные марши: монолитные железобетонные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | самостоятельная кольцевая сеть:трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы чугунные |

| | | |
|---|---|---|
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Кондиционирование | центральное |
| 23 | Сети связи (внутренние) | |
| 23.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 23.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 23.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 23.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 23.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 24 | Системы безопасности | |
| 24.1 | Пожаротушение | от пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода;автоматическая система модульного газового пожаротушения |
| 24.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 24.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 24.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 25 | Лифтовое оборудование | лифт грузопассажирский г/п 1000 кг (5 шт.), лифт грузопассажирский г/п 630 кг (9 шт.) |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

# Раздел 5. Цирки

К таблице 06-05-001 Цирки

К показателю 06-05-001-01 Цирки на 600 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 1 322 119,00 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 39 888,98 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | - |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 2 203,53 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | - |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | монолитный железобетонный |
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | из трехслойных стеновых панелей |
| 4.2 | внутренние | из стеновых панелей, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | плиты сборные железобетонные |
| 7 | Крыша (покрытие) | плиты сборные железобетонные |
| 8 | Кровля | из черепицы: металлической |
| 9 | Полы | паркет, дощатые, рулонные, керамические, бетонные, мозаичные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами, витражные конструкции из алюминиевых профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами |
| 10.2 | дверные блоки | металлические, деревянные |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |

| | | |
|---|---|---|
| 12 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 13 | Наружная отделка | наружный слой трехслойных сэндвич-панелей, плитка керамическая, плитка керамогранитная |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | лестничные площадки: сборные железобетонные, лестничные марши: сборные железобетонные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | от центральной сети |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | предусмотрено |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые, трубы чугунные |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Кондиционирование | автономное |
| 23 | Сети связи (внутренние) | |
| 23.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 23.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 23.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 23.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 23.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 24 | Системы безопасности | |
| 24.1 | Пожаротушение | предусмотрено |
| 24.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 24.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |

| | | |
|---|---|---|
| 24.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 25 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 06-05-001-02 Цирки на 1800 мест

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 2 196 509,59 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 96 393,75 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | - |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 1 220,29 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | - |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | монолитный железобетонный |
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный, сборный железобетонный, металлический |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | крупнопанельные из трехслойных стеновых панелей, кирпичные |
| 4.2 | внутренние | панельные, кирпичные |
| 5 | Перегородки | кирпичные |
| 6 | Перекрытие | железобетонное сборное |
| 7 | Крыша (покрытие) | железобетонное сборное |
| 8 | Кровля | железобетонная бесстропильная, металлочерепица, металлическая и наливная |
| 9 | Полы | паркет, дощатые, рулонные, керамические, бетонные |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | металлопластиковые, стеклопакет, витражи |
| 10.2 | дверные блоки | деревянные, металлические |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 13 | Наружная отделка | облицовка керамическими и керамогранитными плитками |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | железобетонные сборные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | центральное |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | предусмотрено |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы полиэтиленовые, трубы чугунные |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Кондиционирование | автономное |
| 23 | Сети связи (внутренние) | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 23.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 23.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 23.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 23.6 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 24 | Системы безопасности | |
| 24.1 | Пожаротушение | предусмотрено |
| 24.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 24.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 24.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 25 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

# Раздел 6. Библиотеки

К таблице 06-06-001 Библиотеки

К показателю 06-06-001-01 Библиотеки на 130 тыс. томов

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 220 195,59 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 5 077,97 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | - |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 1 693,81 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | - |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | из забивных свай, объединенных монолитным железобетонным ростверком, ленточный сборный: сборные железобетонные фундаментные плиты и сборные бетонные блоки |
| 2 | Конструктивная схема здания | бескаркасная |
| 3 | Стены: | |
| 3.1 | наружные | кирпичные |
| 3.2 | внутренние | кирпичные |
| 4 | Перегородки | кирпичные, гипсовые |
| 5 | Перекрытие | железобетонное сборное |
| 6 | Крыша (покрытие) | железобетонное сборное |
| 7 | Кровля | стропильная, металлочерепица |
| 8 | Полы | паркет, мозаичные, мраморные, керамические |
| 9 | Проемы: | |
| 9.1 | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2 | дверные блоки | деревянные, металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |
| 12 | Наружная отделка | облицовка гранитом |
| 13 | Прочие конструктивные решения: | |
| 13.1 | лестницы | железобетонные сборные |
| 13.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 14 | Электроснабжение | центральное |
| 15 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 16 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 17 | Водоснабжение | |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 17.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 17.3 | Противопожарный водопровод | предусмотрено |
| 18 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы чугунные |
| 19 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 20 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 20.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 21 | Кондиционирование | автономное |
| 22 | Сети связи (внутренние) | |
| 22.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 22.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 22.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 22.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 22.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 22.6 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 22.7 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 23 | Системы безопасности | |
| 23.1 | Пожаротушение | предусмотрено |
| 23.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 23.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 23.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 23.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 24 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 25 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 26 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |

К показателю 06-06-001-02 Библиотеки на 1000 тыс. томов

# Показатели стоимости строительства

| N п.п. | Показатели | Стоимость на 01.01.2020, тыс. руб. |
|---|---|---|
| 1 | Стоимость строительства всего | 1 184 746,39 |
| 2 | В том числе: | |
| 2.1 | стоимость проектных и изыскательских работ, включая экспертизу проектной документации | 23 127,82 |
| 2.2 | стоимость технологического оборудования | - |
| 3 | Стоимость строительства на принятую единицу измерения | 1 184,75 |
| 4 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 5 | Стоимость, приведенная на 1 здания | - |
| 6 | Стоимость возведения фундаментов | - |

# Технические характеристики конструктивных элементов и видов работ, учтенных в Показателе

| N п.п. | Наименование конструктивных решений и видов работ | Краткие характеристики |
|---|---|---|
| I | Общестроительные конструктивные решения | |
| 1 | Фундамент | монолитный железобетонный |
| 2 | Конструктивная схема здания | каркасная |
| 3 | Каркас | монолитный железобетонный |
| 4 | Стены: | |
| 4.1 | наружные | кирпичные |
| 4.2 | внутренние | кирпичные, монолитные |
| 5 | Перегородки | кирпичные, гипсовые |
| 6 | Перекрытие | железобетонное монолитное |
| 7 | Крыша (покрытие) | железобетонное монолитное |
| 8 | Кровля | стропильная, металлочерепица |
| 9 | Полы | паркет, мозаичные, мраморные, керамические, дощатые |
| 10 | Проемы: | |
| 10.1 | оконные блоки | поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 10.2 | дверные блоки | деревянные, металлические |
| 11 | Внутренняя отделка | улучшенная |
| 12 | Архитектурное оформление фасада | повышенной сложности |

| | | |
|---|---|---|
| 13 | Наружная отделка | облицовка гранитом |
| 14 | Прочие конструктивные решения: | |
| 14.1 | лестницы | железобетонные сборные |
| 14.2 | прочие работы | предусмотрено |
| II | Системы инженерно-технического обеспечения | |
| 15 | Электроснабжение | центральное |
| 16 | Электроосвещение | предусмотрено |
| 17 | Молниезащита и заземление | предусмотрено |
| 18 | Водоснабжение | |
| 18.1 | Холодное | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.2 | Горячее | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные оцинкованные |
| 18.3 | Противопожарный водопровод | предусмотрено |
| 19 | Водоотведение (канализация) | централизованное: трубы чугунные |
| 20 | Отопление | от центральной сети: трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные |
| 21 | Вентиляция | приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением |
| 21.1 | Противодымная вентиляция | предусмотрено |
| 22 | Кондиционирование | автономное |
| 23 | Сети связи (внутренние) | |
| 23.1 | Телевидение | предусмотрено |
| 23.2 | Телефонизация | предусмотрено |
| 23.3 | Локальная вычислительная сеть | предусмотрено |
| 23.4 | Радиофикация | предусмотрено |
| 23.5 | Электрочасофикация | предусмотрено |
| 23.6 | Домофонная связь | предусмотрено |
| 23.7 | Видеонаблюдение | предусмотрено |
| 24 | Системы безопасности | |
| 24.1 | Пожаротушение | предусмотрено |
| 24.2 | Пожарная сигнализация | предусмотрено |
| 24.3 | Охранная сигнализация | предусмотрено |
| 24.4 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | предусмотрено |
| 24.5 | Система контроля и управления доступом | предусмотрено |
| 25 | Лифтовое оборудование | предусмотрено |
| III | Оборудование | |
| 26 | Технологическое оборудование | предусмотрено |
| 27 | Инженерное оборудование | предусмотрено |
| IV | Пусконаладочные работы | предусмотрено |