СТО-IV «Классификатор единичных ресурсов. Код 71.11.33 Услуги по составлению генерального плана для проектного объекта»

Подчиненность документа:

СТО-IV «Классификатор единичных ресурсов»

СТО-IV «Классификатор единичных ресурсов. Порядок разработки, согласования, утверждения, внедрения и внесения изменений»

Примеры:

Пример не требуется

Шаблоны:

Шаблон не требуется

1. Общие положения

1.1. Настоящий стандарт описывает принципы детальной классификации шестизначного кода Классификатора единичных ресурсов, который соответствует коду КПЕС-2008 71.11.33 «Услуги по составлению генерального плана для проектного объекта».

1.2. Данный стандарт разработан и утвержден согласно СТО-IV «Классификатор единичных ресурсов. Порядок разработки, согласования, утверждения, внедрения и внесения изменений».

1.3. Шестизначный код Классификатора соответствует коду ОК 034-2014 71.11.33 «Услуги по подготовке схемы планировочной организации земельного участка» и полностью гармонизирован с ним.

1.4. Восемнадцатизначные коды присвоены в соответствии с СТО-IV «Классификатор единичных ресурсов».

1.5. Основными источниками данных для настоящего стандарта являются:

• результаты исследования технико-экономической информации, относящейся к данному шестизначному коду;

• результаты анализа современных тенденции развития отраслей бизнеса и рыночной конъюнктуры;

• нормативная и техническая документация, международные и отечественные стандарты (см. таблицу 1.1).

Таблица 1.1 – Перечень документов

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА
1	ГОСТ 21.508-93 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов
2	ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации

2. Особенности классификации

2.1. В классификации кода 71.11.33 используется понятие «комплексная услуга», объединяющая в себе весь спектр работ и услуг, выполняемых по каждому направлению классификации.

2.2. В классификации кода 71.11.33 на последнем уровне классификационным признаком является «площадь территории». Значение данного параметра не указывается в нормативных документах и справочниках базовых цен, но соответствует особенностям конъюнктуры рынка.

2.3. Классификация является пополняемой и изменяемой в случае появления новых работ и услуг, или прекращения выполнения существующих.

3. Основные параметры и пример детальной классификации кода 71.11.33

1) Услуги по размещению объектов использования атомной энергии

Классификационные признаки: Вид документации; Площадь территории.

Единица измерения согласно ОК 015-94 и анализу рынка – «гектар» (Га).

Пример детальной классификации группы:

1.1) Услуги по составлению генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии: эскиз схемы генерального плана

1.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии

1.1.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.1.2) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии

1.1.2.1) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.2) Услуги по составлению генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии: схема планировочной организации земельного участка

1.2.1) Разработка схемы планировочной организации участка для проектов

объектов использования атомной энергии

1.2.1.1) Разработка схемы планировочной организации участка для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.2.2) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов объектов использования атомной энергии

1.2.2.1) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3) Услуги по составлению генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии: генеральный план проектного объекта

1.3.1) Разработка и внесение изменений в генеральный план для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.1.1) Разработка генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.1.1.1) Разработка генерального плана для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.1.2) Внесение изменений в генеральный план для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.1.2.1) Внесение изменений в генеральный план для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.2) Разработка и внесение изменений в план благоустройства территории для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.2.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.2.1.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.2.2) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.2.2.1) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.3) Разработка и внесение изменений в план земляных масс для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.3.1) Разработка плана земляных масс для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.3.1.1) Разработка плана земляных масс для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.3.2) Внесение изменений в план земляных масс для проектов объектов

использования атомной энергии

1.3.3.2.1) Внесение изменений в план земляных масс для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.4) Разработка и внесение изменений в план организации рельефа для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.4.1) Разработка плана организации рельефа для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.4.1.1) Разработка плана организации рельефа для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.4.2) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.4.2.1) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.5) Разработка и внесение изменений в разбивочный план для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.5.1) Разработка разбивочного плана для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.5.1.1) Разработка разбивочного плана для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.5.2) Внесение изменений в разбивочный план для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.5.2.1) Внесение изменений в разбивочный план для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.6) Разработка и внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.6.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.6.1.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

1.3.6.2) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов объектов использования атомной энергии

1.3.6.2.1) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов объектов использования атомной энергии, площадь территории до 1 Га

2) Услуги по подготовке схемы планировочной организации земельного участка, кроме размещения объектов использования атомной энергии

Классификационный признак: Объект строительства.

2.1) Услуги по составлению генерального плана для проектов жилищно-

гражданского строительства

Классификационные признаки: Вид документации; Площадь территории.

Единица измерения согласно ОК 015-94 и анализу рынка – «гектар» (Га).

Пример детальной классификации группы:

2.1.1) Услуги по составлению генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства: эскиз схемы генерального плана

2.1.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.1.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.1.2) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.1.2.1) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.2) Услуги по составлению генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства: схема планировочной организации земельного участка

2.1.2.1) Разработка схемы планировочной организации участка для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.2.1.1) Разработка схемы планировочной организации участка для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.2.2) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.2.2.1) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3) Услуги по составлению генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства: генеральный план проектного объекта

2.1.3.1) Разработка и внесение изменений в генеральный план для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.1.1) Разработка генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.1.1.1) Разработка генерального плана для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.1.2) Внесение изменений в генеральный план для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.1.2.1) Внесение изменений в генеральный план для проектов жилищно-

гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.2) Разработка и внесение изменений в план благоустройства территории для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.2.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.2.1.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.2.2) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.2.2.1) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.3) Разработка и внесение изменений в план земляных масс для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.3.1) Разработка плана земляных масс для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.3.1.1) Разработка плана земляных масс для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.3.2) Внесение изменений в план земляных масс для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.3.2.1) Внесение изменений в план земляных масс для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.4) Разработка и внесение изменений в план организации рельефа для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.4.1) Разработка плана организации рельефа для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.4.1.1) Разработка плана организации рельефа для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.4.2) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.4.2.1) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.5) Разработка и внесение изменений в разбивочный план для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.5.1) Разработка разбивочного плана для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.5.1.1) Разработка разбивочного плана для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.5.2) Внесение изменений в разбивочный план для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.5.2.1) Внесение изменений в разбивочный план для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.6) Разработка и внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.6.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.6.1.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.1.3.6.2) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов жилищно-гражданского строительства

2.1.3.6.2.1) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов жилищно-гражданского строительства, площадь территории до 1 Га

2.2) Услуги по составлению генерального плана для проектов строительства промышленных объектов

Классификационные признаки: Вид документации; Площадь территории.

Единица измерения согласно ОК 015-94 и анализу рынка – «гектар» (Га).

Пример детальной классификации группы:

2.2.1) Услуги по составлению генерального плана для проектов строительства промышленных объектов: эскиз схемы генерального плана

2.2.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов строительства промышленных объектов

2.2.1.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.1.2) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов строительства промышленных объектов

2.2.1.2.1) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.2) Услуги по составлению генерального плана для проектов строительства промышленных объектов: схема планировочной организации земельного участка

2.2.2.1) Разработка схемы планировочной организации земельного участка для проектов строительства промышленных объектов

2.2.2.1.1) Разработка схемы планировочной организации земельного участка для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.2.2) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов строительства промышленных объектов

2.2.2.2.1) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3) Услуги по составлению генерального плана для проектов строительства промышленных объектов: генеральный план проектного объекта

2.2.3.1) Разработка и внесение изменений в генеральный план для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.1.1) Разработка генерального плана для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.1.1.1) Разработка генерального плана для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.1.2) Внесение изменений в генеральный план для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.1.2.1) Внесение изменений в генеральный план для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.2) Разработка и внесение изменений в план благоустройства территории для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.2.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.2.1.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.2.2) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.2.2.1) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.3) Разработка и внесение изменений в план земляных масс для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.3.1) Разработка плана земляных масс для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.3.1.1) Разработка плана земляных масс для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.3.2) Внесение изменений в план земляных масс для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.3.2.1) Внесение изменений в план земляных масс для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.4) Разработка и внесение изменений в план организации рельефа для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.4.1) Разработка плана организации рельефа для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.4.1.1) Разработка плана организации рельефа для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.4.2) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.4.2.1) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.5) Разработка и внесение изменений в разбивочный план для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.5.1) Разработка разбивочного плана для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.5.1.1) Разработка разбивочного плана для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.5.2) Внесение изменений в разбивочный план для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.5.2.1) Внесение изменений в разбивочный план для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.6) Разработка и внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.6.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.6.1.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.2.3.6.2) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов строительства промышленных объектов

2.2.3.6.2.1) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов строительства промышленных объектов, площадь территории до 1 Га

2.3) Услуги по составлению генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

Классификационные признаки: Вид документации; Площадь территории.

Единица измерения согласно ОК 015-94 и анализу рынка – «гектар» (Га).

Пример детальной классификации группы:

2.3.1) Услуги по составлению генерального плана для проектов

рекреационного характера и проектов на открытой территории: эскиз схемы генерального плана

2.3.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.1.1.1) Разработка эскиза схемы генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.1.2) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.1.2.1) Внесение изменений в эскиз схемы генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.2) Услуги по составлению генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории: схема планировочной организации земельного участка

2.3.2.1) Разработка схемы планировочной организации участка для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.2.1.1) Разработка схемы планировочной организации участка для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.2.2) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.2.2.1) Внесение изменений в схему планировочной организации земельного участка для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3) Услуги по составлению генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории: генеральный план проектного объекта

2.3.3.1) Разработка и внесение изменений в генеральный план для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.1.1) Разработка генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.1.1.1) Разработка генерального плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.1.2) Внесение изменений в генеральный план для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.1.2.1) Внесение изменений в генеральный план для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.2) Разработка и внесение изменений в план благоустройства территории для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.2.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.2.1.1) Разработка плана благоустройства территории для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.2.2) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.2.2.1) Внесение изменений в план благоустройства территории для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.3) Разработка и внесение изменений в план земляных масс для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.3.1) Разработка плана земляных масс для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.3.1.1) Разработка плана земляных масс для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.3.2) Внесение изменений в план земляных масс для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.3.2.1) Внесение изменений в план земляных масс для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.4) Разработка и внесение изменений в план организации рельефа для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.4.1) Разработка плана организации рельефа для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.4.1.1) Разработка плана организации рельефа для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.4.2) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.4.2.1) Внесение изменений в план организации рельефа для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.5) Разработка и внесение изменений в разбивочный план для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.5.1) Разработка разбивочного плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.5.1.1) Разработка разбивочного плана для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.5.2) Внесение изменений в разбивочный план для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.5.2.1) Внесение изменений в разбивочный план для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.6) Разработка и внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.6.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.6.1.1) Разработка плана инженерных сетей для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.3.3.6.2) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории

2.3.3.6.2.1) Внесение изменений в сводный план инженерных сетей для проектов рекреационного характера и проектов на открытой территории, площадь территории до 1 Га

2.4) Выполнение комплекса услуг по составлению генерального плана для проектного объекта

Классификационный признак: Комплексная услуга.

Единица измерения согласно анализу рынка – «нормо-час» (нормо-час).

Пример детальной классификации группы:

2.4.1) Выполнение комплекса услуг по составлению генерального плана для проектного объекта

4. Служебная информация

НАИМЕНОВАНИЕ ПУНКТА	СОДЕРЖАНИЕ
Статус регламента	Действующий
Эксперты	-
Разработал:	
Инженер-программист	Антипина Я.В.
Согласовали:	
Начальник отдела сопровождения баз данных ресурсов	Бабаев А.А.
Руководитель управления развития и коммуникаций	Хайруллин И.Х.
Генеральный директор	Крикун А.А.
Утвердил:	
Генеральный директор	Крикун А.А.
Редакция от	26.02.2018
На замену	СТО Классификатор ресурсов: раздел **71.11.33** Услуги по составлению генерального плана для проектного объекта. Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные системы в девелопменте». от 25.06.2014
Дата введения и срок действия (решение)	08.06.2018, бессрочно
Организации, на которые распространяется действие регламента	ООО «Эфекс системс»
Группа компаний	«ЭФЕКС»