СТО СМК Форма документа «Заключение негосударственной экспертизы»

ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ Дата введения в действие: 28.10.2013г.

Заключение негосударственной экспертизы

(полное наименование экспертной организации, регистрационный номер свидетельства об аккредитации)							
						УТВЕРЖДАЮ	
						(должность, Ф.И.О., подпись, печать)	
	"		"		20		г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

	N	x	-	x	-	x	-	x	x	x	x	-	x	x	

(указывается номер заключения негосударственной экспертизы
Объект капитального строительства
(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта (этапа) капитального строительства)
Объект негосударственной экспертизы
(результаты инженерных изысканий; проектная документация без сметы; проектная документация, включая смету; проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий; проектная документация, включая смету, и результаты инженерных изысканий; раздел(ы) проектной документации)
Предмет негосударственной экспертизы
(оценка соответствия: техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, сметным нормативам, градостроительным регламентам, градостроительному плану земельного участка, национальным стандартам, стандартам организаций, заданию на проектирование, заданию на проведение инженерных изысканий)
1. Общие положения
1.1. Основания для проведения негосударственной экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении негосударственной экспертизы, иная информация)
1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия
1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства
1.5. Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей
1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания
1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике
1.8. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком)
1.9. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика
2. Описание рассмотренной документации (материалов)
2.1. Сведения о задании застройщика или заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий
2.2. Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для проектирования
2.3. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий
2.4. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий
2.5. Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условиях территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием выявленных геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие)
2.6. Перечень рассмотренных разделов проектной документации
2.7. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

2.8. Основные сведения, содержащиеся в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации, в том числе общая стоимость строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен) и в ценах на дату выдачи заключения негосударственной экспертизы (текущий уровень цен), с разбивкой на стоимость проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ, оборудования, прочих затрат
данные сводки затрат (при ее наличии), данные, содержащиеся в объектных и локальных сметных расчетах, сметных расчетах на отдельные виды затрат)
информация об использованных документах в области сметного нормирования и ценообразования для определения сметной стоимости, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен
2.9. Иная информация об основных данных рассмотренных материалов инженерных изысканий, разделов проектной документации, сметы на строительство
3. Выводы по результатам рассмотрения
3.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных результатов инженерных изысканий.
3.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных разделов проектной документации.
3.3. Выводы о соответствии или несоответствии принятых в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации количественных, стоимостных и ресурсных показателей сметным нормативам, а также техническим, технологическим, конструктивным, объемно-планировочным и иным решениям, методам организации строительства, включенным в проектную документацию
3.4. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия
3.5. Рекомендации организации, проводившей негосударственную экспертизу (при наличии)

Эксперты		
(наименование должности)	(Ф.И.О.)	(подпись)
(наименование должности)	(Ф.И.О.)	(подпись)
(наименование должности)	(Ф.И.О.)	(подпись)